

竣工済み物件購入のメリット

住まいのご検討・ご購入の際の
竣工済み物件ならではのメリットをご紹介します

- MERIT 1**
外観や共用部のデザインや雰囲気を確認できる
- MERIT 2**
希望の住戸で広さや眺望、日当たりや風の通りを体感できる
- MERIT 3**
希望の住戸で設備仕様や生活動線を確認できる
- MERIT 4**
即入居可能でご入居までの計画を立てやすい



外観竣工写真

「ワザック西新井大師西」は竣工済みの分譲マンションなので、実際の建物やお部屋をご確認いただけます。
また、竣工済み物件ならではの経済的・時間的なメリットもあります。

MERIT 1

外観や共用部のデザインや雰囲気を確認できる

竣工前は模型やCGパースなどでしか見られない外観や共用部のデザインや雰囲気を実際にご確認いただけます。ぜひ、周辺の街並みのなかに凛と佇む和モダンデザインレジデンス「ワザック西新井大師西」のグレードを感じながら、エントランスアプローチ～エントランス～エントランスホールへご希望の住戸までをご体感ください。これからの暮らしのイメージがより深まることでしょう。



CHA-SHITSU (集合室) 竣工写真

MERIT 2



バルコニー (Aタイプ/601号室)

希望の住戸で広さや眺望、日当たりや風の通りを体感できる

図面やモデルルームと実際のお部屋とは、少なからず印象が異なるものです。空間の広さや、時間・階ごとの日当たり・眺望、周辺環境や外からの風の通りや音の環境など、実際の条件下でご希望のお部屋で体感いただけます。事前に住み心地や雰囲気を体感いただくことで、入居後のギャップや不安も解消できるため、より安心感のある住まいのご購入へとつながります。

MERIT 3

希望の住戸で設備仕様や生活動線を確認できる

モデルルームやパンフレット、WEBサイトからでは想像しにくい設備仕様を实际にみて、触れて、ご覧いただけるので、設備の使い勝手や収納スペースの広さ、日々の暮らしの動線もより具体的にイメージすることができます。お料理のしやすいキッチンか、快適なバスルームか、建具やフローリング、クロスの色味は好みに合うか…実際にご確認いただくことで、よりご希望に沿った住まい選びが可能になります。

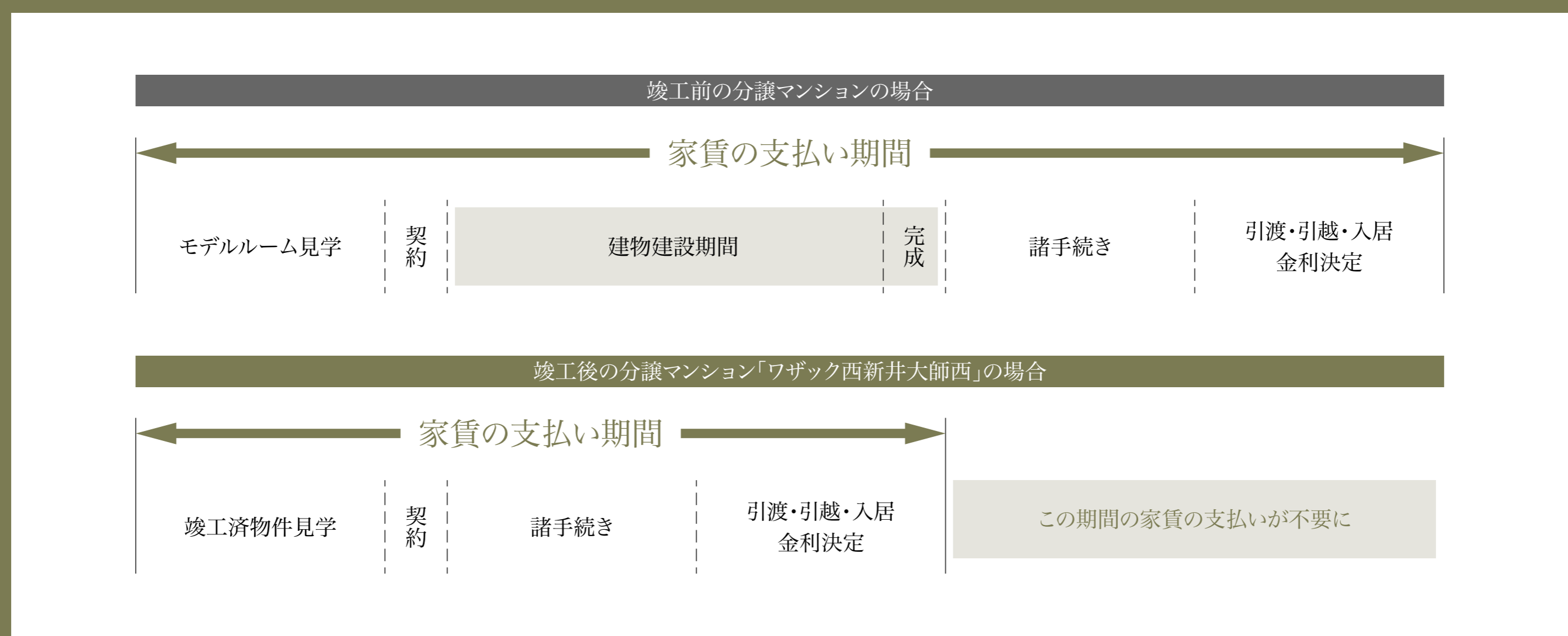


リビング (Dタイプ/804号室)

MERIT 4

即入居可能でご入居までの計画を立てやすい

「ワザック西新井大師西」は竣工済み物件のため、諸手続きが完了次第、すぐにご入居いただけるので、新生活をスムーズにスタートできます。
また、賃貸物件にお住まいの場合、建物の完成を待つ期間がないため、数ヶ月分への無駄な家賃の支払いを抑えることができ、経済的にも、時間的にもうれしいポイントです。



PLUS 1

「今」の金利でローンが組める

住宅ローンは、引渡し時の金利が適用されることが一般的です。
そのため、竣工前の物件を購入すると、契約から引渡しまで期間が長く、その間に金利が変動してしまう可能性があります。
竣工済み物件なら引渡しまでの期間が短いため、金利が変動するリスクが低く、
低金利の今の金利を適用してローンが組めるので、資金計画が立てやすいというメリットがあります。

※掲載の竣工写真は2023年10月に撮影したものです。

お問い合わせ／「ワザック西新井大師西」現地マンションギャラリー

0120-003-206

営業時間／[平日]11:00～18:00 [土・日・祝]10:00～18:00 定休日／火・水曜日(祝日を除く)
※携帯電話・PHSからもご利用いただけます。

売主・販売

日本ハウスHD