

これからのセカンドライフをかなえる グランジェス 木造注文住宅の新しいステージ「GRANGES」発売

東日本ハウス株式会社は、「日本の住文化に貢献する」という企業理念のもと創業当時から時代に先駆け、耐震技術と日本の自然素材を活かした住宅建築を探究し続け、丈夫で長持ちする家づくりを進めて参りました。

今回、50代、60代のセカンドライフを迎えるお客様に向けて、これからの素敵な生き方・暮らし方を提案する「グランジェス」を2012年11月10(土)に発売致します。

「グランジェス」は円熟の世代に向けた提案住宅とし「御夫婦二人の平屋の住まい」「子どもや孫とにぎやかに暮らす多世帯住宅」「定年後の安定した暮らしのための賃貸併用の住まい」という3つのライフスタイルを提案しています。これからも、日本の住文化に貢献出来るよう、努めて参ります。

■「グランジェス」3つのプラン概要

●「グランジェス」かたらい」サンプルプラン・・・平屋タイプ

趣味や娯楽、美容など好きなことに打ち込める毎日を送るためのコンパクトな平屋タイプ



趣味の空間を「離れ」とし、多目的に使える半屋外スペースを組み合わせた、悠々と暮らす御夫婦二人のプランです。

1F PLAN



趣味の空間

居住空間

半戶外空間

■1F床面積	100.00㎡
■延床面積	100.00㎡(30.30坪)
■総工事面積	122.00㎡(36.97坪)

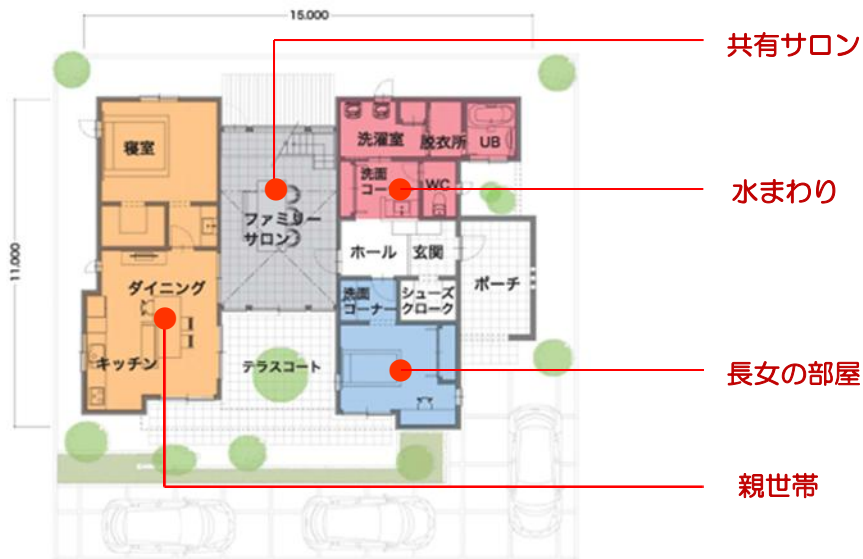
●グランジェス「ささえあい」サンプルプラン・・・2. 5世帯タイプ

子どもや孫たちに囲まれてにぎやかな毎日を送る



共有スペースとプライベート空間を分離した設計。お互いのプライバシーは保ちつつ共有スペースを効率よく設けることで、コスト負担を軽減。共有スペースは、家族イベントにも使用できる、広々とした“サロン”を設置。

1F PLAN



2F PLAN



■ 1F床面積	113.75㎡
■ 2F床面積	74.00㎡
■ 延床面積	187.75㎡(56.68坪)
■ 総工事面積	253.25㎡(76.46坪)

●グランジェス「ふれあい」サンプルプラン・・・賃貸タイプ

賃貸住宅を営む・お店や教室を開くなどかしく生きる



1Fを賃貸に2Fをオーナーの住まいとしプライバシーの確保のため、コリドーやコモンスペースを設けました。

定年後の安定した暮らしのため、収益を見込める併用住宅です。

2F PLAN

1F PLAN



2F PLAN



住居

■1F床面積	66.00㎡
■2F床面積	92.50㎡
■延床面積	158.50㎡(47.85坪)
■総工事面積	241.07㎡(72.28坪)

■販売開始／2012年11月10日(土)

■対応エリア／全国

■本件に関するお問い合わせ

東日本ハウス株式会社
〒102-0072東京都千代田区飯田橋4-3-8
URL:<http://www.higashinohon.co.jp/>

担当;木村 力
TEL:03-5215-9893 FAX:03-5215-9909
E-mail:tkimura@higashinohon.co.jp