

2022年10月期(第54期) 決算説明資料

株式会社 日本ハウスホールディングス



創業 **55** 周年
感謝と共に未来へ

東証プライム市場 1873

本日の内容

1. 2022年10月期(第54期) 決算業績
2. 2023年10月期(第55期) 重点施策
3. 2023年10月期(第55期) 業績予想
4. 質疑応答

2022年10月期(第54期) 決算業績

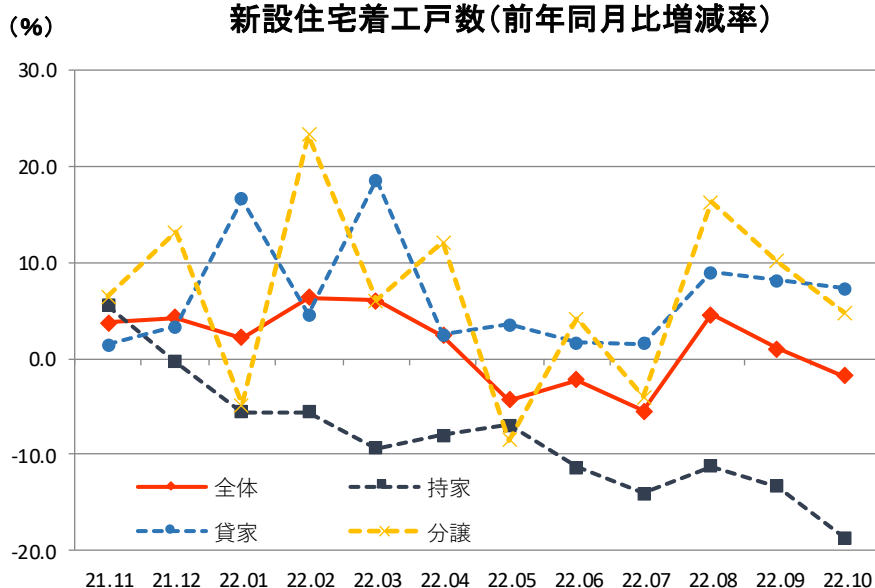
2022年10月期(第54期)下期トピックス①

1. 住宅事業

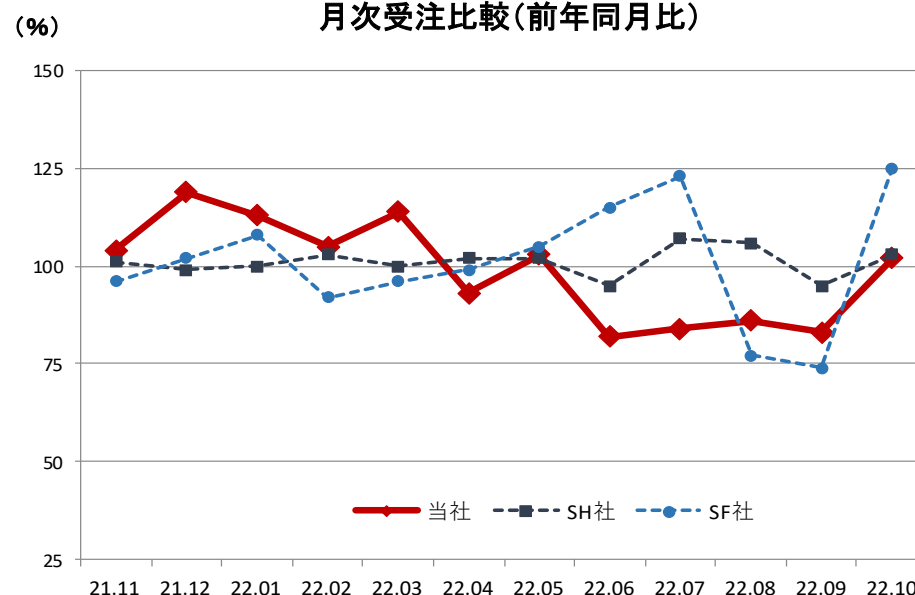
【日本ハウスHD(単体)建物受注実績状況】

2022年10月期(第54期)													第55期
21.11	21.12	22.1	22.2	22.3	22.4	22.5	22.6	22.7	22.8	22.9	22.10	累計	22.11
104%	119%	113%	105%	114%	93%	103%	82%	84%	86%	73%	102%	96%	84%

新設住宅着工戸数(前年同月比増減率)



月次受注比較(前年同月比)



2022年10月期(第54期)下期トピックス②

2. ホテル事業

【宿泊稼働率状況】

	21.11	21.12	22.1	22.2	22.3	22.4	22.5	22.6	22.7	22.8	22.9	22.10	累計
シティホテル (1施設)	47.7%	52.3%	52.3%	24.3%	42.7%	64.8%	52.1%	51.9%	48.2%	71.1%	76.6%	82.1%	55.7%
リゾートホテル (5施設)	18.6%	15.4%	10.2%	5.5%	8.6%	13.1%	13.3%	11.3%	15.8%	23.4%	19.1%	26.1%	15.1%
計	24.9%	23.5%	19.4%	9.5%	15.6%	23.8%	21.3%	19.7%	22.5%	33.2%	31.0%	37.7%	23.7%

■ 第54期(ホテル第43期)宿泊稼働率は、シティホテル55.7%、リゾートホテル15.1%、計23.7%の実績。

【檜造りの宿 ホテル森の風 箱根仙石原】

2022年12月12日 グランドオープン

中庭の眺めを愉しむ露天風呂と檜造りの宿



2022年10月期(第54期) 連結業績

(単位:百万円)	22年10月期(第54期) 実績					21年10月期 (第53期) 実績
	実績	前期比		計画比		実績
		増減	比率	増減	比率	
売上高	42,778	+5,628	+15.2%	▲2,322	▲5.1%	37,149
営業利益	2,523	▲183	▲6.8%	▲1,577	▲38.5%	2,707
経常利益	2,329	▲327	▲12.3%	▲1,561	▲40.1%	2,657
親会社株主に帰属 する当期純利益	1,474	▲132	▲8.2%	▲886	▲37.5%	1,606

■ 売上高 427億円(前期比 +56億円 計画比 ▲23億円)

■ 利益 14億円(前期比 ▲1億円 計画比 ▲8億円)

2022年10月期(第54期) 連結 セグメント別業績

(単位:百万円)	22年10月期(第54期) 実績						21年10月期(第53期) 実績	
	売上高	前期比		営業利益	前期比		売上高	営業利益
		増減	比率		増減	比率		
住宅事業	39,872	+4,781	+13.6%	4,251	▲143	▲3.3%	35,090	4,394
ホテル事業	2,736	+840	+44.4%	▲745	+244	—	1,895	▲990
その他事業	169	+6	+3.9%	134	+6	+4.9%	163	128
消去又は全社	—	—	—	▲1,116	▲290	—	—	▲826
合計	42,778	+5,628	+15.2%	2,523	▲183	▲6.8%	37,149	2,707

2022年10月期(第54期) 単体業績

(単位: 百万円)	22年10月期(第54期) 実績					21年10月期 (第53期) 実績
	実績	前期比		計画比		実績
		増減	比率	増減	比率	
受注高	32,432	▲1,484	▲4.4%	▲2,408	▲6.9%	33,916
受注棟数	888棟	▲127	▲12.5%	▲142	▲13.8%	1,015棟

売上高	38,261	+4,469	+13.2%	▲2,339	▲5.8%	33,791
経常利益	2,010	▲513	▲20.3%	▲1,580	▲44.0%	2,523
当期純利益	1,298	▲281	▲17.8%	▲872	▲40.2%	1,580

■ 受注高 324億円(前期比 ▲14億円 計画比 ▲24億円)

■ 売上高 382億円(前期比 +44億円 計画比 ▲23億円)

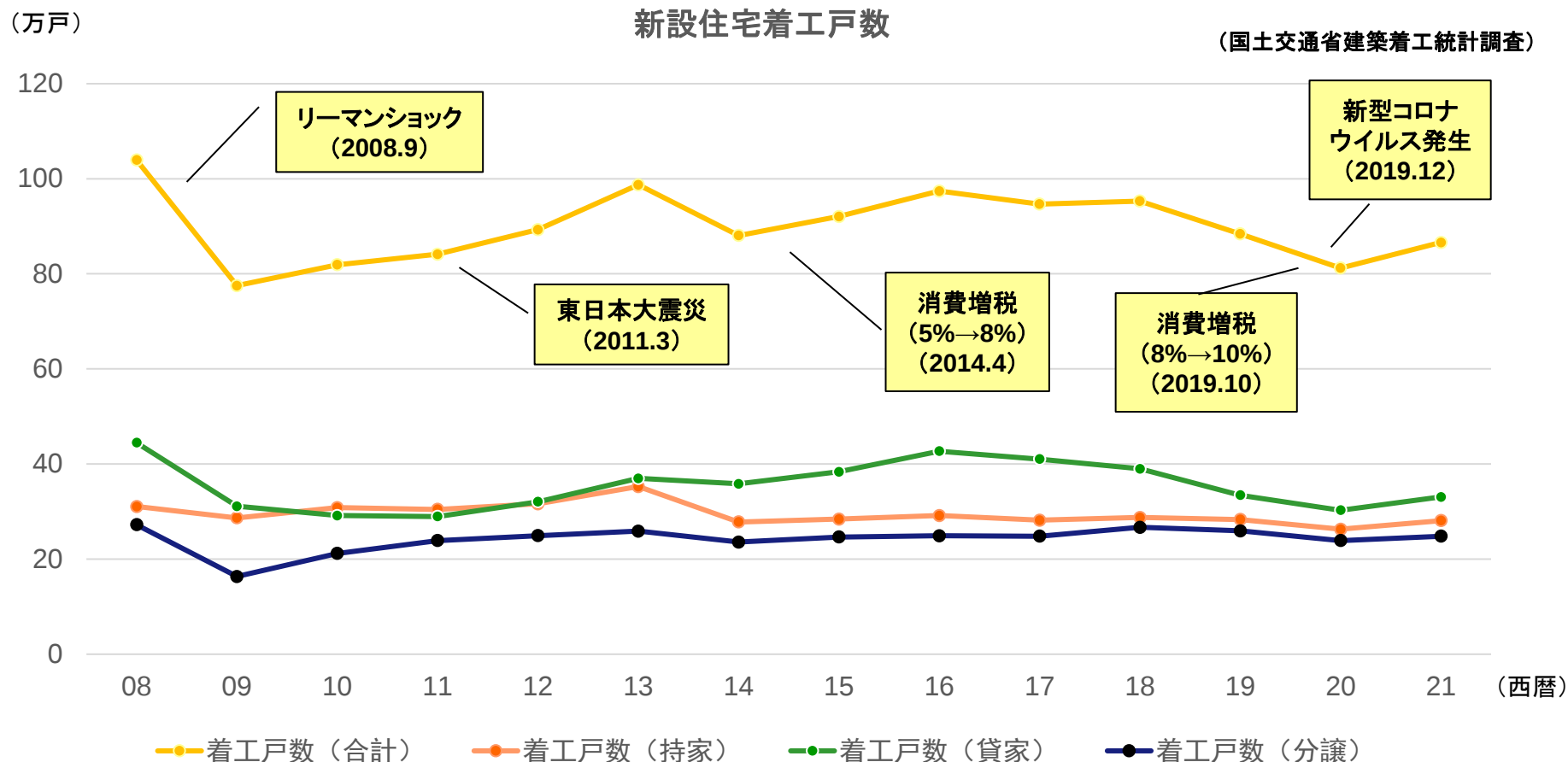
■ 当期利益 12億円(前期比 ▲2億円 計画比 ▲8億円)

2022年10月期(第54期) 単体 建物受注高・受注残

(単位:百万円)	22年10月期(第54期)実績						21年10月期(第53期) 実績	
	受注高			受注残			受注高	受注残
		増減	比率		増減	比率		
日本ハウス 事業部	(793) 24,170	(▲111) ▲921	(▲12.3%) ▲3.7%	(692) 22,206	(▲62) +233	(▲8.2%) +1.1%	(904) 25,091	(754) 21,972
リフォーム 事業部	(46) 6,821	(▲2) ▲203	(▲4.2%) ▲2.9%	(35) 2,316	(+2) ▲95	(+6.1%) ▲4.0%	(48) 7,024	(33) 2,411
マンション 事業部	(49) 1,440	(▲14) ▲360	(▲22.2%) ▲20.0%	(18) 566	(▲40) ▲1,046	(▲69.0%) ▲65.0%	(63) 1,800	(58) 1,613
合計	(888) 32,432	(▲127) ▲1,484	(▲12.5%) ▲4.4%	(745) 25,089	(▲100) ▲908	(▲11.8%) ▲3.5%	(1,015) 33,916	(845) 25,998

※上段()書きは棟数・戸数 / リフォーム事業部の棟数:10坪以上かつ工事費500万円以上

2023年10月期(第55期) 重点施策



■2018年度 2年ぶりに前年度比0.7%の微増

■2019年度 前年度比7.3%減少

■2020年度 前年度比8.1%減少

■2021年度 3年ぶりに前年度比6.6%増加

2023年10月期(第55期) 重点施策①

1.商品戦略

■テーマ:SDGs(持続可能な開発目標)＝脱炭素社会の実現

■商品コンセプト「環境にやさしい、脱炭素社会の住宅」＝高断熱・高気密の住宅

檜品質

- ・檜、木造住宅
- ・耐震構造
- ・新木造ストロング工法

ゼロエネ品質

- ・高断熱、高気密
- ・UA値、C値の数値化
- ・エネルギー自給自足

快適品質

- ・安心、安全、快適
- ・24時間対応コールセンター
- ・冷暖房標準装備

断熱等級	等級4	等級5	等級6	等級7
性能クラス	旧基準 最高等級	ZEH基準	HEAT20 G2クラス	HEAT20 G3クラス
UA値(6地域)	0.87W/m ² K	0.6W/m ² K	0.46W/m ² K	0.26W/m ² K
日本ハウス 商品			輝・雅	館・極
UA値(6地域)			0.37W/m ² K	0.25W/m ² K

追加された
断熱等級当社の商品
等級6、7クリア

C値(相当隙間面積)

館・極・輝・雅

0.5cm²/m²以下(一般的な住宅)5cm²/m²

【次世代省エネ基準Ⅲ～Ⅴ地域】

※UA値＝外皮平均熱貫流率(断熱性能)

●国土交通省 住宅に対する断熱・気密性能の方針見直し

①23年振りに上位等級5(2022年4月)等級6,7(2022年10月)追加

②旧基準最高等級4の性能を2025年義務化(現行努力義務)

BS朝日
梅雀さん
SDGs
ってなあに?

毎月第1金曜日 18:30～
令和4年10月7日スタート



2023年10月期(第55期) 重点施策②

2.創業55周年 企画

「感謝と共に 未来へ」

【Hinoki Plazaさいたま】～さいたま市緑区美園2丁目(埼玉スタジアム近く)に建築中



- ・檜のブランディング
(檜テーマパーク)
- ・木造中高層建築
(5階建てスペックの3階建て建築)
- ・2023年4月29日オープン予定

【55周年記念商品 隈研吾氏設計・監修 モデルハウス】

・愛知県一宮市に9月オープン予定で計画中



(50周年記念 隈氏 設計・監修 瀬田モデルハウス)

2023年10月期(第55期) 重点施策③

創業55周年 感謝と共に未来へ

日本ハウスHD

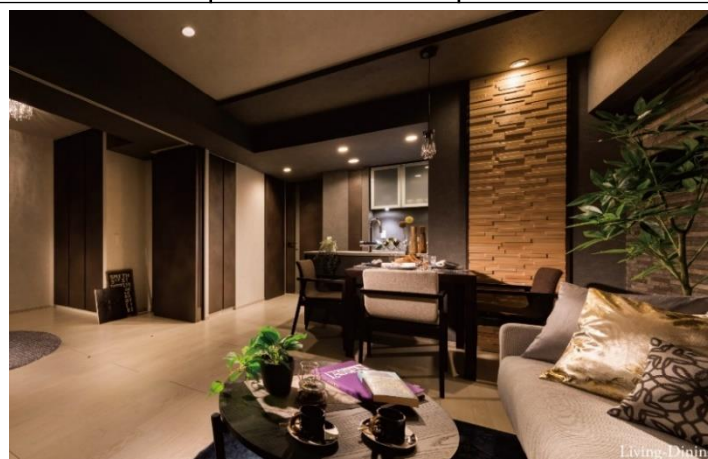
3.マンション事業



物件名		竣工	販売戸数	ご契約済数 (残戸数)	物件概要
工事中	ワザック大和中央	2023年9月 予定	46戸	14戸 (残32戸)	地上12階建2LDK～3LDK
	ワザック西新井大師西	2023年9月 予定	57戸	10戸 (残47戸)	地上8階建1LDK～3LDK



(ワザック西新井大師西 外観)



(ワザック西新井大師西 内観)



(ワザック大和中央 外観)

2023年10月期(第55期) 重点施策④

4.ホテル事業

■ シティホテル1施設、リゾートホテル6施設

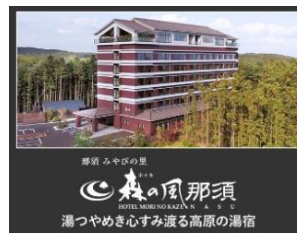
・2022年2月「ホテル四季の館 箱根芦ノ湖」、2022年12月「ホテル森の風 箱根仙石原」オープン

■ 「プロが選ぶ日本のホテル・旅館100選」入賞 (2022年12月発表)

- ・ホテル森の風 鶯宿:(総合)47位 (施設部門)36位 (料理部門)60位
- ・ホテル森の風 立山:(施設部門)80位
- ・ホテル森の風 那須:(施設部門)85位

■ 「ホテル会員券事業」(みやび倶楽部)

- ・日本ハウス・ホテル&リゾート各ホテルと提携ホテル(29カ所)を優待料金でご利用頂けます。
- ・入会金 (個人会員)71万円～ (法人会員)142万円～ ※税・預託金込み



2023年10月期(第55期)業績予想

2023年10月期(第55期) 連結業績予想

(単位:百万円)	23年10月期(第55期)				22年10月期(第54期)	
	業績予想		前期比		実績	
			増減	比率		
	売上高	売上比				売上比
売上高	42,800	100%	+22	+0.1%	42,778	100%
営業利益	3,020	7.1%	+497	+19.7%	2,523	5.9%
経常利益	2,740	6.4%	+411	+17.6%	2,329	5.4%
親会社株主に 帰属する 当期純利益	1,530	3.6%	+56	+3.8%	1,474	3.4%

2023年10月期(第55期) 単体業績予想

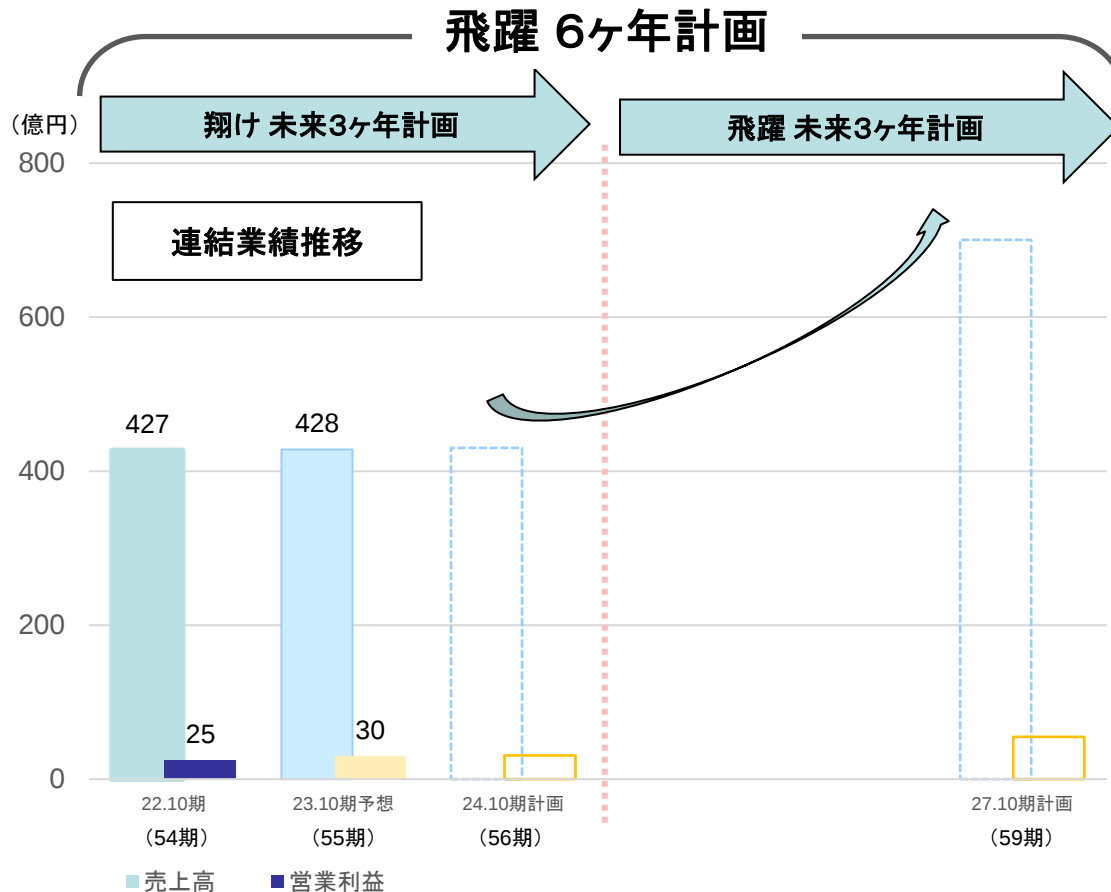
(単位:百万円)		23年10月期(第55期)				22年10月期 (第54期)
		業績予想		前期比		実績
				増減	比率	
受注予想	受注高	32,910	—	+478	+1.5%	32,432
	受注棟数	900棟	—	+12棟	+1.4%	888棟
業績予想	売上高	38,000	100%	▲261	▲0.7%	38,261
	経常利益	2,860	7.5%	+850	+42.3%	2,010
	当期純利益	1,750	4.6%	+452	+34.8%	1,298

中期経営計画『飛躍 6ヶ年計画』

2022年10月期(第54期)スタート「飛躍6ヶ年計画」

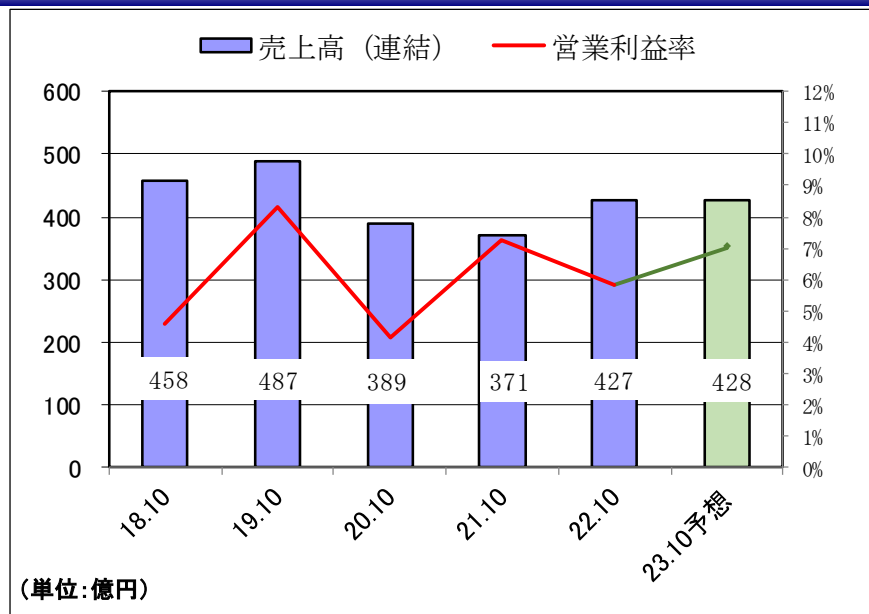
【経営改革＝意識改革の実践】

受注高700億円の達成



2027年10月期(第59期)受注高目標 (億円)		
日本ハウスHD	日本ハウス事業部	400
	リフォーム事業部	100
	マンション事業部	100
計		600
日本ハウス・ホテル&リゾート 他		100
日本ハウスHDグループ合計		700

財務内容(連結)・資本施策



【株主配当】

2018年10月期(第50期)(実績) 25円配当

2019年10月期(第51期)(実績) 20円配当

2020年10月期(第52期)(実績) 5円配当

2021年10月期(第53期)(実績) 13円配当

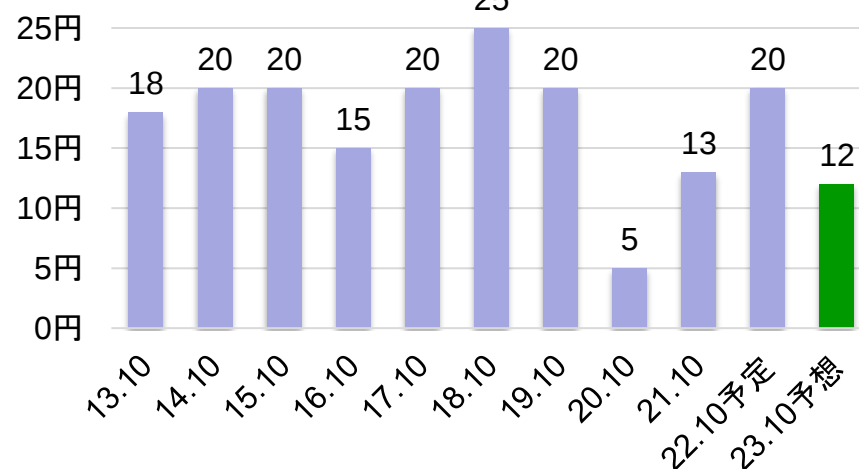
2022年10月期(第54期)(予定) 20円配当

2023年10月期(第55期)(予想) 12円配当

【ご参考】: 主要ハウスメーカーとの財務比較

社 名	決算期	売上高	営業利益	営業利益率
日本ハウスHD	(22/10実績)	42,778	2,523	5.90%
	(23/10予想)	42,800	3,020	7.06%
大和ハウス工業	(22/03実績)	4,439,536	383,256	8.63%
積水ハウス	(22/01実績)	2,589,579	230,160	8.89%
住友林業	(21/12実績)	1,385,930	113,651	8.20%

配当(普通株)



資 料

業績の推移

(連結)

(単位:百万円)

決算期	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)	21.10 (53期)	22.10 (54期)
売上高	45,825	48,748	38,932	37,149	42,778
営業利益	2,121	4,065	1,620	2,707	2,523
経常利益	1,762	3,881	1,526	2,657	2,329
親会社株主に帰属する 当期純利益	58	2,503	791	1,606	1,474
営業利益率	4.6%	8.3%	4.2%	7.3%	5.9%
経常利益率	3.8%	8.0%	3.9%	7.2%	5.4%

(個別)

決算期	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)	21.10 (53期)	22.10 (54期)
売上高	40,549	43,885	35,016	33,791	38,261
営業利益	2,322	3,924	1,572	2,782	2,276
経常利益	1,936	3,747	1,355	2,523	2,010
当期純利益	322	2,395	702	1,580	1,298
営業利益率	5.7%	8.9%	4.5%	8.2%	5.9%
経常利益率	4.8%	8.5%	3.9%	7.5%	5.3%

セグメント業績の推移

(セグメント別売上高)

(単位: 百万円)

	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)	21.10 (53期)	22.10 (54期)
住 宅 事 業	40,512	44,260	36,072	35,090	39,987
ホ テ ル 事 業	5,310	4,424	2,767	1,942	2,778
そ の 他	117	163	150	163	169
消 去 又 は 全 社	△ 115	△ 99	△ 58	△ 47	△ 157
合 計	45,825	48,748	38,932	37,149	42,778

(セグメント別営業利益)

	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)	21.10 (53期)	22.10 (54期)
住 宅 事 業	3,013	5,221	3,262	4,394	4,251
ホ テ ル 事 業	46	△ 185	△ 761	△ 990	△ 745
そ の 他	69	128	115	128	134
消 去 又 は 全 社	△ 1,008	△ 1,098	△ 996	△ 826	△ 1,116
合 計	2,121	4,065	1,620	2,707	2,523

(セグメント別営業利益率)

	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)	21.10 (53期)	22.10 (54期)
住 宅 事 業	7.4%	11.8%	9.0%	12.5%	10.6%
ホ テ ル 事 業	0.9%	△4.2%	△27.5%	△51.0%	△26.8%
そ の 他	59.0%	78.5%	76.7%	78.5%	79.3%
消 去 又 は 全 社	—	—	—	—	—
合 計	4.6%	8.3%	4.2%	7.3%	5.9%

主要な経営指標等の推移(連結)

(決算期)	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)	21.10 (53期)	22.10 (54期)
売上高 (百万円)	45,825	48,748	38,932	37,149	42,778
経常利益 (百万円)	1,762	3,881	1,526	2,657	2,329
親会社株主に帰属する当期純利益 (百万円)	58	2,503	791	1,606	1,474
純資産額 (百万円)	21,562	22,824	23,172	22,360	23,239
総資産額 (百万円)	43,198	42,819	41,379	43,255	47,540
1株当たり純資産額 (円)	464.87	491.87	499.02	551.49	572.91
1株当たり当期純利益 (円)	1.27	54.58	17.27	38.15	36.87
自己資本比率 (%)	49.4	52.7	55.3	51.0	48.2
営業活動キャッシュ・フロー (百万円)	2,289	5,412	1,274	3,198	2,726
投資活動キャッシュ・フロー (百万円)	△3,865	△1,011	△1,066	△1,665	△3,297
財務活動キャッシュ・フロー (百万円)	△5,100	△2,870	52	△699	2,205
現金及び現金同等物の期末残高 (百万円)	2,973	4,503	4,762	5,596	7,231

主要な経営指標等の推移(単体)

(決算期)		18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)	21.10 (53期)	22.10 (54期)
売 上 高	(百万円)	40,549	43,885	35,016	33,791	38,261
経 常 利 益	(百万円)	1,936	3,747	1,355	2,523	2,010
当期純利益	(百万円)	322	2,395	702	1,580	1,298
資 本 金	(百万円)	3,873	3,873	3,873	3,873	3,873
発行済株式総数	(株) 普通株式	45,964,842	45,964,842	45,964,842	45,964,842	40,000,000
純資産額	(百万円)	20,683	21,871	22,112	21,242	21,913
総資産額	(百万円)	40,703	40,186	38,738	40,613	44,661
1株当たり純資産額	(円)	450.90	476.81	482.06	531.08	547.87
1株当たり配当額(円/年間)	普通株式	25.00	20.00	5.00	13.00	20.00
1株当たり当期純利益	(円)	7.04	52.23	15.30	37.53	32.47
自己資本比率	(%)	50.8	54.4	57.1	52.3	49.1

連結貸借対照表①

(資産の部)

(単位: 百万円)

(決算期)		18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)	21.10 (53期)	22.10 (54期)
	現金預金	3,374	4,904	4,915	5,749	7,384
	受取手形・完成工事未収入金等	1,320	1,588	1,732	1,667	2,686
	未成工事支出金	472	277	470	1,117	510
	その他たな卸資産	5,656	5,816	4,511	4,238	4,941
	その他流動資産	1,622	680	671	808	756
	貸倒引当金	△ 3	△ 3	△ 3	△ 4	△ 3
流動資産合計		12,444	13,264	12,300	13,578	16,277
	有形固定資産	26,095	25,573	25,271	25,712	27,524
	無形固定資産	585	542	516	567	701
	投資その他の資産	4,073	3,438	3,290	3,318	2,978
固定資産合計		30,754	29,555	29,078	29,598	31,203
	社債発行費	—	—	—	78	59
繰延資産合計		—	—	—	78	59
資産合計		43,198	42,819	41,379	43,255	47,540

連結貸借対照表②

(負債、及び純資産の部)

(単位: 百万円)

(決算期)		18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)	21.10 (53期)	22.10 (54期)
流動負債合計	工事未払金等	5,377	5,058	4,289	4,813	5,382
	短期借入金	2,260	1,534	2,302	1,298	2,320
	1年内償還予定の社債	—	—	—	—	120
	1年内返済予定の長期借入金	943	360	351	1,017	1,658
	未払法人税等	85	626	109	375	387
	未成工事受入金	2,021	1,721	1,153	1,654	1,398
	完成工事補償引当金	171	170	166	169	160
	賞与引当金	736	695	431	460	496
	その他流動負債	2,832	3,366	3,078	2,729	2,960
流動負債合計		14,429	13,534	11,883	12,517	14,884
固定負債合計	社債	—	—	—	2,000	1,880
	長期借入金	3,342	3,131	2,926	3,334	4,827
	繰延税金負債	28	8	11	17	22
	役員退職慰労引当金	617	669	724	782	799
	退職給付に係る負債	973	386	353	90	79
	資産除去債務	314	349	349	333	342
	その他固定負債	1,930	1,914	1,958	1,817	1,464
	固定負債合計	7,206	6,460	6,324	8,377	9,417
負債合計		21,635	19,995	18,207	20,894	24,301
株主資本合計	資本金	3,873	3,873	3,873	3,873	3,873
	資本剰余金	22	22	22	22	20
	利益剰余金	17,455	18,812	19,146	20,397	19,053
	自己株式	△ 21	△ 21	△ 21	△ 2,021	△ 0
株主資本合計		21,330	22,687	23,021	22,272	22,947
その他の包括利益累計額合計		△ 6	△ 125	△ 130	△ 213	△ 31
非支配株主持分		238	261	281	302	324
純資産合計		21,562	22,824	23,172	22,360	23,239
負債純資産合計		43,198	42,819	41,379	43,255	47,540

連結損益計算書

創業55周年 感謝と共に未来へ

日本ハウスHD

(単位:百万円)

(決算期)		18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)	21.10 (53期)	22.10 (54期)
売上高		45,825	48,748	38,932	37,149	42,778
売上総利益		17,365	18,168	14,366	14,213	15,354
販売費及び一般管理費		15,244	14,102	12,745	11,506	12,830
営業利益		2,121	4,065	1,620	2,707	2,523
	営業外収益	56	96	185	267	126
	営業外費用	415	280	278	316	320
営業外損益		△ 359	△ 184	△ 93	△ 49	△ 194
経常利益		1,762	3,881	1,526	2,657	2,329
	特別利益	741	0	4	29	0
	特別損失	3,063	220	181	156	11
特別損益		△ 2,322	△ 220	△ 177	△ 127	△ 11
税金等調整前当期純利益		△ 559	3,661	1,350	2,530	2,318
法人税、住民税及び事業税		109	552	209	425	492
法人税等調整額		△ 752	582	328	477	329
非支配株主に帰属する当期純利益		25	23	19	20	21
親会社株主に帰属する当期純利益		58	2,503	791	1,606	1,474

Copyright(C)2022 NIHON HOUSE HOLDINGS CO.,LTD. ALL RIGHTS RESERVED

資料⑦

受注の状況(事業部別)

(単位:百万円)

(事業部名)		(決算期)	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)	21.10 (53期)	22.10 (54期)
日本ハウス事業部	注文住宅	(棟数)	(825)	(733)	(618)	(684)	(789)
		金額	22,579	19,841	16,264	19,049	23,984
	賃貸住宅	(棟数)	(17)	(2)	(5)	(0)	(4)
		(戸数)	(45)	(12)	(23)	(△5)	(24)
		金額	474	60	219	40	187
	日本ハウス事業部	(棟数)	(842)	(735)	(623)	(684)	(793)
		(戸数)	(862)	(745)	(641)	(679)	(813)
		金額	23,053	19,901	16,483	19,089	24,170
	J・エポックホーム事業部	(棟数)	(275)	(237)	(214)	(220)	－
		金額	6,878	5,983	5,240	6,002	－
リフォーム事業部		(棟数)	(69)	(60)	(58)	(48)	(46)
		金額	7,805	7,076	6,654	7,024	6,821
マンション事業部		(棟数・戸数)	(35)	(87)	(31)	(63)	(49)
		金額	726	1,959	1,019	1,800	1,440
合計		(棟数)	(1,221)	(1,119)	(926)	(1,015)	(888)
		(戸数)	(1,297)	(1,143)	(940)	(1,023)	(908)
		金額	38,462	34,919	29,396	33,916	32,432

※J・エポックホーム事業部は、日本ハウス事業部に統合

期末受注残高の推移(事業部別)

(単位:百万円)

(事業部名)		(決算期)	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)	21.10 (53期)	22.10 (54期)
日本ハウス事業部	注文住宅	(棟数)	(627)	(581)	(500)	(570)	(689)
		金額	18,248	16,735	14,310	16,727	22,068
	賃貸住宅	(棟数)	(8)	(4)	(6)	(2)	(3)
		(戸数)	(32)	(18)	(27)	(5)	(18)
		金額	274	123	253	84	139
		(棟数)	(635)	(585)	(506)	(572)	(692)
		(戸数)	(659)	(599)	(527)	(575)	(707)
		金額	18,522	16,858	14,564	16,811	22,206
	J・エポックホーム事業部	(棟数)	(255)	(229)	(199)	(182)	－
		金額	6,485	5,985	5,105	5,161	－
リフォーム事業部	(棟数)	(44)	(39)	(26)	(33)	(35)	
	金額	3,148	2,579	2,217	2,411	2,316	
マンション事業部	(棟数・戸数)	(3)	(6)	(6)	(58)	(18)	
	金額	62	206	210	1,613	566	
合計	(棟数)	(937)	(859)	(737)	(845)	(745)	
	(戸数)	(1,004)	(893)	(764)	(861)	(773)	
	金額	28,217	25,628	22,096	25,998	25,089	

※J・エポックホーム事業部は、日本ハウス事業部に統合

地域別受注実績の推移

(単位: 百万円)

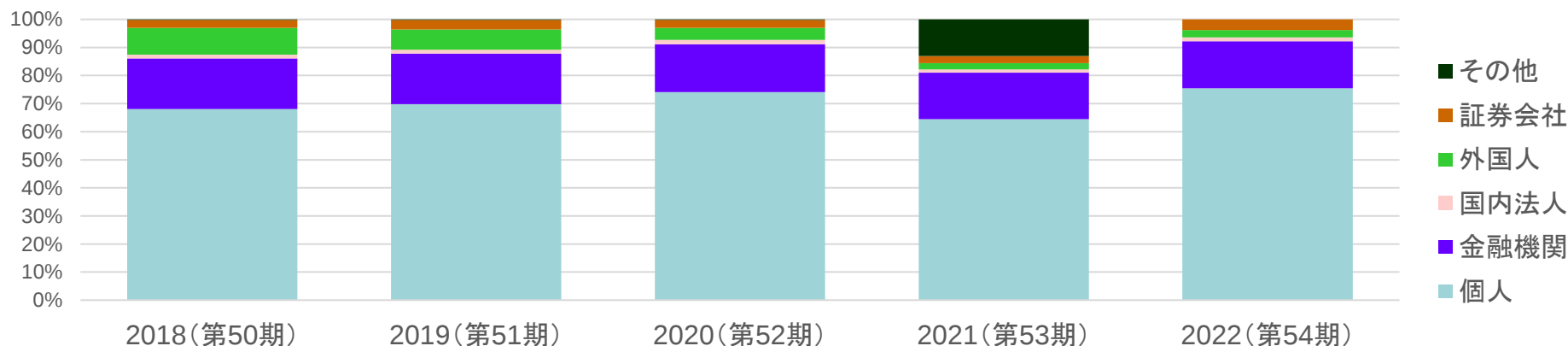
		18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)	21.10 (53期)	22.10 (54期)
北海道	(棟数)	(257)	(235)	(193)	(209)	(172)
	金額	7,645	7,082	5,854	7,161	6,596
東北	(棟数)	(330)	(286)	(231)	(246)	(205)
	金額	10,460	9,061	7,194	7,876	7,043
関東	(棟数)	(257)	(275)	(224)	(247)	(100)
	金額	7,869	8,071	7,230	7,612	3,480
北陸甲信越	(棟数)	(167)	(124)	(114)	(127)	(222)
	金額	4,862	3,544	3,349	4,096	7,953
東海	(棟数)	(95)	(82)	(69)	(62)	(79)
	金額	3,158	2,946	2,399	2,510	2,946
近畿	(棟数)	(21)	(33)	(30)	(35)	(35)
	金額	1,064	1,617	1,222	1,566	1,465
中国	(棟数)	(24)	(18)	(12)	(25)	(28)
	金額	1,068	484	406	802	856
四国	(棟数)	(20)	(22)	(9)	(21)	(14)
	金額	632	578	298	650	508
九州	(棟数)	(50)	(44)	(44)	(43)	(33)
	金額	1,704	1,538	1,445	1,644	1,586
合計	(棟数)	(1,221)	(1,119)	(926)	(1,015)	(888)
	金額	38,462	34,919	29,396	33,916	32,432

※マンション戸数含む

株式所有者別分布状況(普通株)

	2018.10(50期)			2019.10(51期)			2020.10(52期)			2021.10(53期)			2022.10(54期)		
	株主数 (名)	株式数 (千株)	株式数 構成比	株主数 (名)	株式数 (千株)	株式数 構成比	株主数 (名)	株式数 (千株)	株式数 構成比	株主数 (名)	株式数 (千株)	株式数 構成比	株主数 (名)	株式数 (千株)	株式数 構成比
個人	17,585	31,279	68.0%	18,410	32,095	69.8%	21,362	34,054	74.1%	17,162	29,658	64.5%	18,936	30,202	75.5%
政府・地方公共団体	0	0	0.0%	0	0	0.0%	0	0	0.0%	0	0	0.0%	0	0	0.0%
金融機関	28	8,288	18.0%	28	8,263	18.0%	28	7,800	17.0%	22	7,573	16.5%	18	6,681	16.7%
国内法人	174	645	1.4%	179	649	1.4%	194	741	1.6%	161	551	1.2%	171	560	1.4%
外国人	86	4,367	9.5%	96	3,318	7.2%	108	1,991	4.3%	111	1,012	2.2%	109	1,032	2.6%
証券会社	33	1,292	2.8%	30	1,546	3.4%	31	1,285	2.8%	27	1,204	2.6%	28	1,520	3.8%
自己名義株式	1	93	0.2%	1	93	0.2%	1	94	0.2%	1	5,966	13.0%	1	1	0.0%
合計	17,907	45,965	100.0%	18,744	45,965	100.0%	21,724	45,965	100.0%	17,484	45,965	100.0%	19,263	40,000	100.0%

株式数 構成比 推移



本資料ならびにIR(投資家向け広報活動)に関する問い合わせ先

取締役 常務執行役員管理統轄本部長 河瀬 弘一 担当:執行役員 グループ経理本部長 白田 則和

住 所 : 〒102-0072

東京都千代田区飯田橋4丁目3番8 日本ハウスHD飯田橋ビル

電 話 : 03(5215)9907 FAX : 03(5215)9912

Eメール : ir@nihonhouse-hd.co.jp

H P : <http://www.nihonhouse-hd.co.jp>

本資料は、投資家の皆様の投資の参考となる情報提供のみを目的としており、取引の勧誘を目的としておりません。本資料は、当社業務によって得られた各種データに基づいて作成したものです。その完全性を保証するものではありません。また、資料に掲載された意見や予測は、資料作成時の当社の見通しであり、当該意見、予測等を使用した結果についてもなんら補償するものではありません。記載された内容が予告無しで変更される場合もありますのでご注意ください。

投資に関する最終決定は投資家様ご自身の判断でなされるようお願い致します。