

2020年10月期(第52期) 決算説明資料

株式会社 日本ハウスホールディングス



- 1. 2020年10月期(第52期) 下期トピックス**
- 2. 2020年10月期(第52期) 決算業績**
- 2. 2021年10月期(第53期) 重点施策**
- 3. 2021年10月期(第53期) 業績予想**

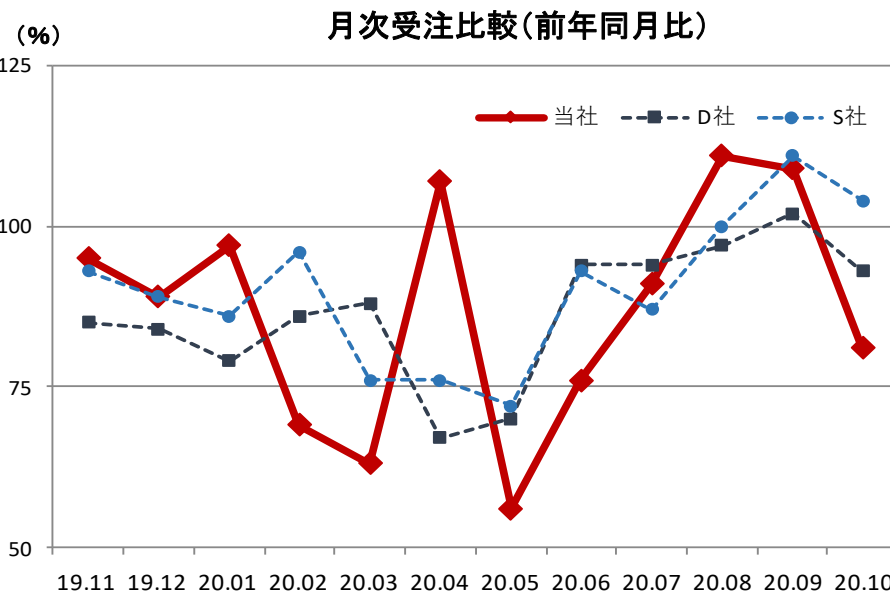
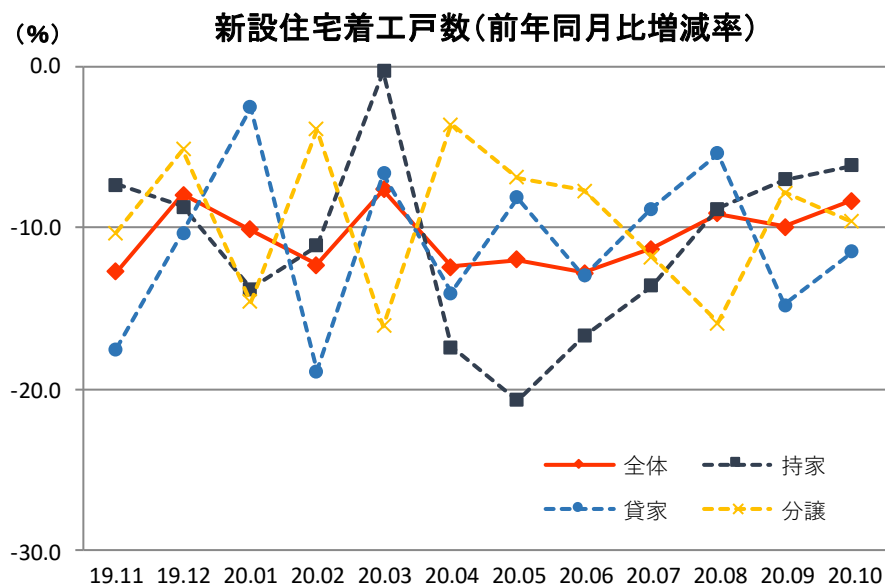
2020年10月期（第52期）下期トピックス

2020年10月期(第52期)下期トピックス①

1. 受注状況

●2020年10月期(第52期)受注実績状況(前年同月比)

第52期												第53期
19.11	19.12	20.1	20.2	20.3	20.4	20.5	20.6	20.7	20.8	20.9	20.10	20.11
95%	89%	97%	69%	63%	107%	56%	76%	91%	111%	109%	81%	108%



2. ウイズコロナ、アフターコロナに向けた取り組み①

【抗ウイルス・抗菌対応住宅】

■ 床 檜化粧無地フローリング(耐用年数目安:10年)

高性能(耐摩耗・耐傷性良好)のノスコセラミック塗装に、さらに特殊な薬剤を配合した塗料をフローリングに塗装することで抗ウイルス性を付与。

檜特有の抗菌効果に加えて、抗ウイルス性能がプラスされ、長期間効果が継続。



■ 壁・天井 パーフェクトクリーンコート(耐用年数目安:5年)

光触媒作用により発生した活性酸素が、ウイルスの外膜(エンベロープあるいはカプシド)を酸化分解することで抗ウイルス効果を発揮します。



■ 室内空間 除菌・脱臭機「ターンド・ケイ」(耐用年数目安:1年)

独自の技術で反応効率を高めた光触媒により、抗ウイルス効果を発揮。他にない強い酸化力によって高速で水とCO2に分解する。

⇒8月～10月「快適住宅」シリーズに価格据置で標準搭載し限定発売。

8月～10月「快適住宅」シリーズ189棟受注(全受注の73%)



2. ウィズコロナ、アフターコロナに向けた取り組み②

【オンライン営業施策】

■ 自社ホームページ・WEB住宅展示場

- ・360度3D映像で、日本ハウスHDの住まいをWEB上でリアルに体感できる厳選12タイプの住宅展示場

■ 自社ホームページ・バーチャル住宅展示場

- ・自社ホームページ上に、選べる7つの外観、選べるスタイル(暮らし方)選べる価格帯をコンセプトに企画型のバーチャル住宅展示場を展開中
今後10タイプまで開発予定

■ 日本ユニシス(株)運営・バーチャル住宅展示場

- ・「MY HOME MARKET」4棟出展
展示場にご来場頂かなくても「バーチャル空間」で本物の価値ある住まいをお客様がウォークスルーで体感イメージできる、バーチャル展示場

⇒ 3月～10月計34棟受注 問い合わせはコロナ前の3倍



「Car・With彩」(カー・ウィズ彩)

3. ホテル事業①

■ 宿泊稼働率

- ・2020年4月緊急事態宣言発出により4月～5月にかけてリゾートホテル4施設を臨時休業
- ・2020年7月より「GoToトラベルキャンペーン」開始

【宿泊稼働率】

	4月	5月		10月	11月
シティホテル(1施設)	24.9%	17.8%		60.9%	60.6%
リゾートホテル(4施設)	0.8%	0.0%		45.6%	49.4%
計	6.1%	3.9%		48.9%	51.8%

■ 日本のホテル・旅館100選 入賞 (2020年12月発表)

- ・(株)旅行新聞社が主催する第46回「プロが選ぶ日本のホテル・旅館100選」において各ホテルが入賞致しました

ホテル森の風 鶯宿 (総合)37位 (施設部門)29位 (料理部門)70位

ホテル森の風 那須 (施設部門)88位

ホテル森の風 立山 (施設部門)82位

(ホテル森の風 鶯宿)



2020年10月期(第52期) 決算業績

2020年10月期(第52期) 連結業績

(単位:百万円)	20年10月期(第52期)実績					19年10月期 (第51期)
	実績	前期比		計画比		実績
		増減	比率	増減	比率	
売上高	38,932	▲9,816	▲20.1%	▲368	▲0.9%	48,748
営業利益	1,620	▲2,445	▲60.2%	+ 450	+ 38.5%	4,065
経常利益	1,526	▲2,355	▲60.7%	+ 436	+ 40.0%	3,881
親会社株主に帰属 する当期純利益	791	▲1,712	▲68.4%	+ 271	+ 52.1%	2,503

■ 売上高 389億円(前期比 ▲98億円 計画比 ▲3.6億円)

■ 利 益 7.9億円(前期比 ▲17億円 計画比 + 2.7億円)

2020年10月期(第52期) セグメント別業績

(単位: 百万円)	20年10月期(第52期)実績						19年10月期(第51期)実績	
	売上高	前期比		営業利益	前期比		売上高	営業利益
		増減	比率		増減	比率		
住宅事業	36,072	▲8,188	▲18.5%	3,262	▲1,959	▲37.5%	44,260	5,221
ホテル事業	2,708	▲1,617	▲37.4%	▲761	▲576	—	4,325	▲185
その他事業	150	▲13	▲8.0%	115	▲13	▲10.2%	163	128
消去又は全社	—	—	—	▲996	+102	—	—	▲1,098
合計	38,932	▲9,816	▲20.1%	1,620	▲2,445	▲60.1%	48,748	4,065

2020年10月期(第52期) 単体業績

(単位:百万円)	20年10月期(第52期)実績					19年10月期 (第51期) 実績
	実績	前期比		計画比		実績
		増減	比率	増減	比率	
受注高	29,396	▲5,523	▲15.8%	▲54	▲0.2%	34,919
受注棟数	926棟	▲193棟	▲17.2%	▲24棟	▲2.5%	1,119棟

売上高	35,016	▲8,869	▲20.2%	▲184	▲0.5%	43,885
営業利益	1,572	▲2,352	▲59.9%	+ 422	+ 36.7%	3,924
経常利益	1,355	▲2,392	▲63.8%	+ 375	+ 38.3%	3,747
当期純利益	702	▲1,693	▲70.7%	+ 222	+ 46.3%	2,395

■ 受注高 293億円(前期比 ▲55億円 計画比 ▲0.5億円)

■ 売上高 350億円(前期比 ▲88億円 計画比 ▲1.8億円)

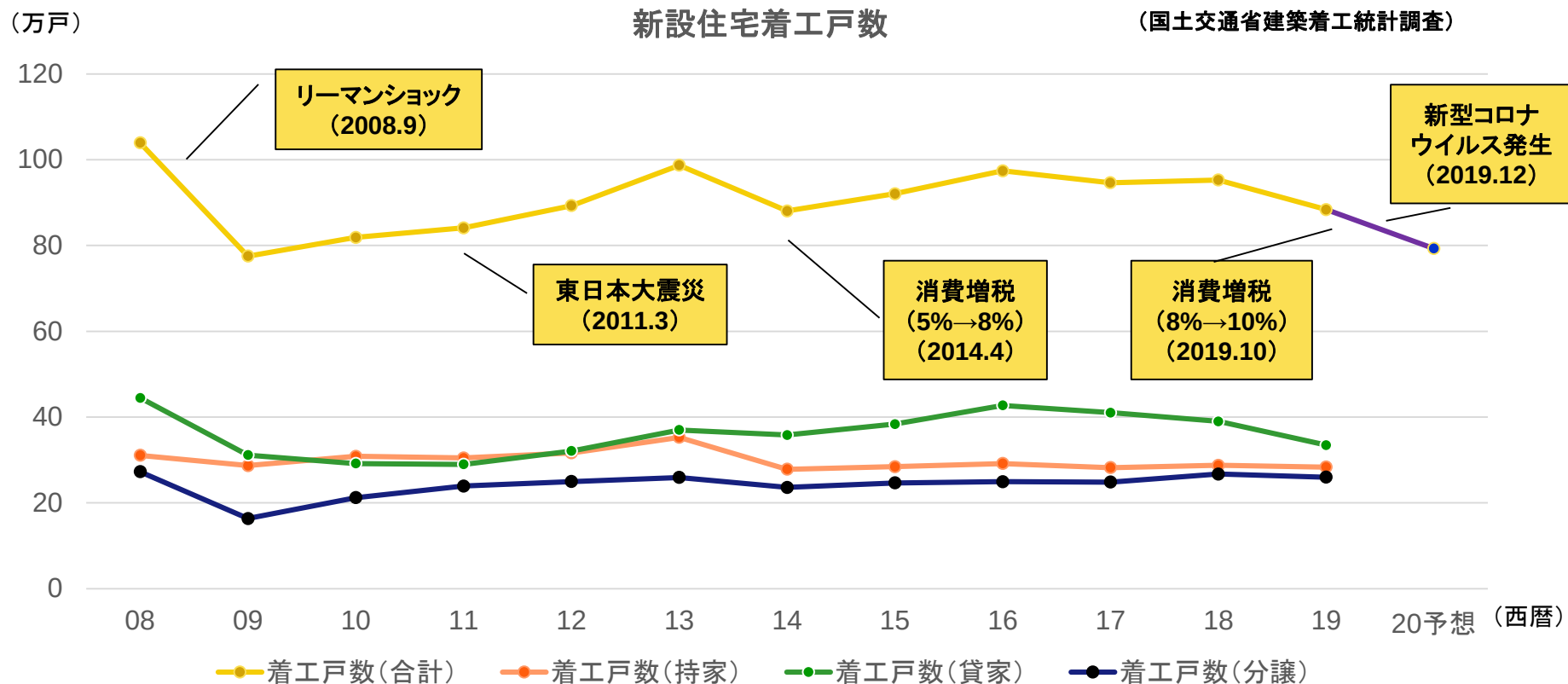
■ 当期利益 7億円(前期比 ▲16億円 計画比 + 2.2億円)

2020年10月期(第52期) 単体 建物受注高・受注残

(単位:百万円)	20年10月期(第52期)実績						19年10月期(第51期)実績	
	受注高	前期比		受注残	前期比		受注高	受注残
		増減	比率		増減	比率		
日本ハウス事業部	(623) 16,483	(▲112) ▲3,418	(▲15.2%) ▲17.2%	(506) 14,564	(▲79) ▲2,294	(▲13.5%) ▲13.6%	(735) 19,901	(585) 16,858
J・エポックホーム事業部	(214) 5,240	(▲23) ▲743	(▲9.7%) ▲12.4%	(199) 5,105	(▲30) ▲880	(▲13.1%) ▲14.7%	(237) 5,983	(229) 5,985
リフォーム事業部	(58) 6,654	(▲2) ▲422	(▲3.3%) ▲6.0%	(26) 2,217	(▲13) ▲362	(▲33.3%) ▲14.0%	(60) 7,076	(39) 2,579
マンション事業部	(31) 1,019	(▲56) ▲940	(▲64.4%) ▲48.0%	(6) 210	(0) + 4	(-) +1.9%	(87) 1,959	(6) 206
合計	(926) 29,396	(▲193) ▲5,523	(▲17.2%) ▲15.8%	(737) 22,096	(▲122) ▲3,532	(▲14.2%) ▲13.8%	(1,119) 34,919	(859) 25,628

※上段()書きは棟数・戸数 / リフォーム事業部の棟数:10坪かつ500万円以上

2021年10月期(第53期) 重点施策



■2016年度 相続税改正の影響で「貸家」増加による微増

■2017年度 前年度比2.8%減少(3年ぶり)

■2018年度 2年ぶりに前年度比0.7%の微増

■2019年度 前年度比7.3%減少

(2020年度予想: みずほ総合研究所)

1.基本方針

1. 住宅展示場からの受注増大

◆ 新規集客増の施策

- 1) 自社ホームページ WEB住宅展示場12タイプ
- 2) 自社ホームページ バーチャル住宅展示場10タイプ(現在7タイプ)
- 3) 日本ユニシス(株)運営 バーチャル住宅展示場「MY HOME MARKET」出展4タイプ

2. 紹介受注の強化

- 1) 既存のお客様、日盛会(取引業者会)、営業外社員からの紹介情報取得

3. 新商品開発と高級物件対応

- 1) クレステージシリーズ開発(2020年11月発売)
- 2) 5,000万円以上、50坪以上物件の設計支援を選抜チームにて対応

4. コスト削減

- 1) 経費の削減、原価の低減

5. 社員の生産性向上

- 1) 教育、訓練の徹底と資格取得促進
- 2) 働き方改革・多能工化・業務改善推進

2. クレステージシリーズ

- (1) 当社独自の「檜品質」を生かした構造と内装材に加え「抗ウイルス・抗菌」対応仕様を組み合わせ
高断熱・高気密の構造体に冷暖房標準装備、さらにお客様の暮らし方に合わせて変更できる空間
「InRoom」を取り入れたセミオーダー型の商品
- (2) 企画商品「Car・With 彩」「和彩」「Comfort-J」「Comfort-M」「令華-JM」「令華-M」「和彩-M」
7タイプ新発売(限定100棟販売) **10タイプまで開発予定**



「令華-JM」



「和彩」



「Comfort-J」



「Car・With 彩」(カー・ウィズ 彩)



「令華-M」



「和彩-M」



「Comfort-M」

3. マンションプロジェクト

	物件名	竣工	販売戸数	物件概要
完成	ワザック大田・鵜の木	2019年9月	65戸 (残2戸) ※2020年11月時点	地上5階建1LDK～4LDK
工事中	ワザック柏の葉キャンパス	2022年5月予定	85戸	地上14階建1LDK～4LDK



(ワザック大田・鵜の木 外観)



(ワザック柏の葉キャンパス 外観)

4.ホテル事業

1. 雲海の宿 ホテル四季の館 箱根芦ノ湖 現在工事中 2022年春オープン予定
2. 竹林の宿 ホテル森の風 箱根仙石原 2022年秋～2023年春オープン予定



5.会員権事業

- 「会員特典」・グループ保有施設での宿泊料金・食事料金が20%引きに(ホテル東日本宇都宮のみ15%引き)
- ・施設利用券1枚で最大大人4名が会員料金でご利用可能
 - ・施設利用券はどなたでもご利用可能(お子様やご友人へのプレゼントにも)
 - ・GWやお盆、年末年始などハイシーズンの予約優先 など
- 「募集価格」・個人平日限定会員65万円からプレミアム会員503万円まで様々な種類の会員権をご用意。(税込・預託金10万円～30万円含む)

2021年10月期(第53期)業績予想

【業績予想】

(住宅事業)

- ・政府等による各種の住宅取得支援策が継続しておりますが、他方新型コロナウイルス感染症の影響による需要減少の長期化が懸念されます。このような事業環境のもと、住宅事業におきましては、WEB住宅展示場やネットバーチャル住宅展示場を通じた集客などインターネットを活用した新たな施策を推進し、受注拡大へ向け注力するとともに、コスト削減等による収益性の向上に努めてまいります。

(ホテル事業)

- ・政府による「GoToトラベルキャンペーン」により一定の需要回復が見込まれますが、新型コロナウイルス感染症の収束時期は現時点で見通しがついていないことから、感染防止対策を徹底する一方で、高単価商品の販売促進やホテル会員権事業など集客増のための対策を実行してまいります。

【配当予想】

- ・当社は、経営体質強化に必要な内部留保を確保しつつ、財務状況と業績を総合的に勘案し利益配分を行っていく方針であります。次期の配当につきましては、第2四半期末配当金として1株につき3円、期末配当金として1株につき3円を予想しております。

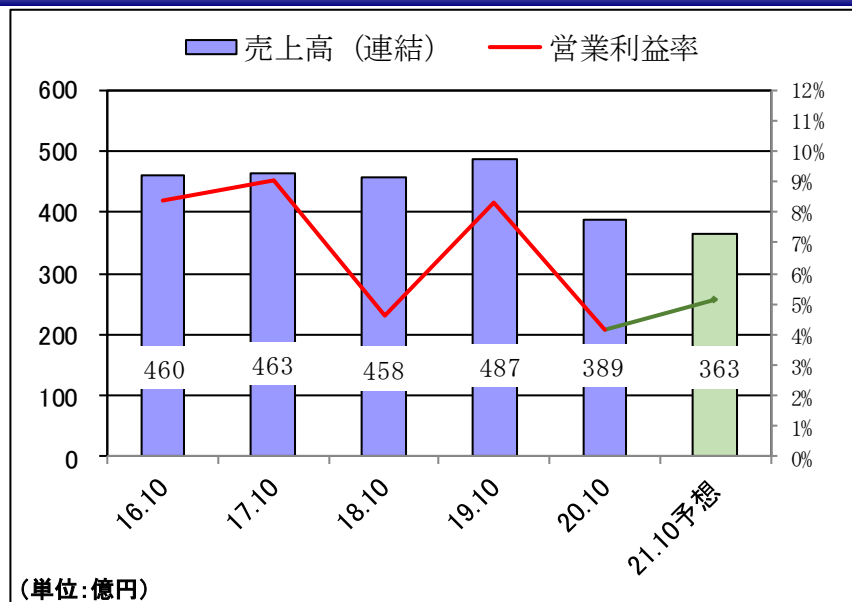
2021年10月期(第53期) 連結業績予想

(単位:百万円)	21年10月期(第53期)				20年10月期(第52期)	
	業績予想		前期比		実績	
			増減	比率		
	売上高	売上比				売上比
売上高	36,300	100%	▲2,632	▲6.8%	38,932	100%
営業利益	1,860	5.1%	+240	+14.8%	1,620	4.2%
経常利益	1,650	4.5%	+124	+8.1%	1,526	3.9%
親会社株主に 帰属する 当期純利益	900	2.5%	+109	+13.8%	791	2.0%

2021年10月期(第53期) 単体業績予想

(単位:百万円)		21年10月期(第53期)				20年10月期 (第52期)
		業績予想		前期比		実績
				増減	比率	
受注予想	受注高	30,050	—	+654	+2.2%	29,396
	受注棟数	965棟	—	+39棟	+4.2%	926棟
業績予想	売上高	32,300	100%	▲2,716	▲7.8%	35,016
	営業利益	1,730	5.4%	+158	+10.1%	1,572
	経常利益	1,530	4.7%	+175	+12.9%	1,355
	当期純利益	850	2.6%	+148	+21.1%	702

財務内容(連結)・資本施策

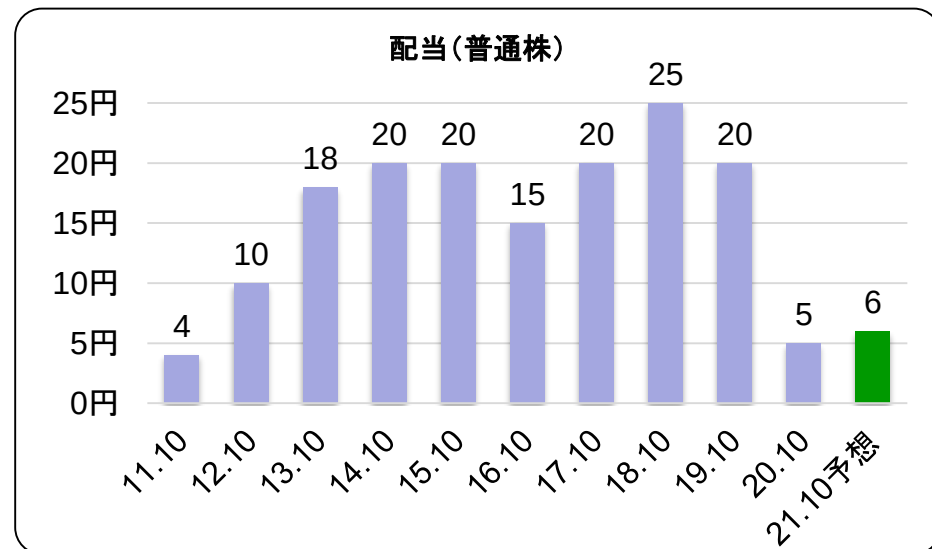


【ご参考】: 主要ハウスメーカーとの財務比較

社 名	決算期	売上高	営業利益	営業利益率
日本ハウスHD	(20/10実績)	38,932	1,620	4.16%
	(21/10予想)	36,300	1,860	5.12%
大和ハウス工業	(20/03実績)	4,380,209	381,114	8.70%
積水ハウス	(20/01実績)	2,415,186	205,256	8.50%
住友林業	(20/03実績)	1,104,094	51,377	4.65%

【株主配当】

2016年10月期(第48期)(実績) 15円配当
 2017年10月期(第49期)(実績) 20円配当
 2018年10月期(第50期)(実績) 25円配当
 2019年10月期(第51期)(実績) 20円配当
 2020年10月期(第52期)(予定) 5円配当
 2021年10月期(第53期)(予想) 6円配当



資 料

業績の推移

(連結)

(単位: 百万円)

決算期	16.10 (48期)	17.10 (49期)	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)
売上高	45,980	46,315	45,825	48,748	38,932
営業利益	3,858	4,227	2,121	4,065	1,620
経常利益	3,648	3,904	1,762	3,881	1,526
親会社株主に帰属する 当期純利益	2,815	2,838	58	2,503	791
営業利益率	8.4%	9.1%	4.6%	8.3%	4.2%
経常利益率	7.9%	8.4%	3.8%	8.0%	3.9%

(個別)

決算期	16.10 (48期)	17.10 (49期)	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)
売上高	38,935	39,385	40,549	43,885	35,016
営業利益	3,643	4,154	2,322	3,924	1,572
経常利益	3,425	3,908	1,936	3,747	1,355
当期純利益	2,689	2,954	322	2,395	702
営業利益率	9.4%	10.5%	5.7%	8.9%	4.5%
経常利益率	8.8%	9.9%	4.8%	8.5%	3.9%

セグメント業績の推移

(セグメント別売上高)

(単位: 百万円)

	16.10 (48期)	17.10 (49期)	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)
住 宅 事 業	38,520	39,096	40,512	44,260	36,072
ホ テ ル 事 業	6,532	6,255	5,310	4,424	2,767
そ の 他	1,027	1,077	117	163	150
消 去 又 は 全 社	△ 101	△ 115	△ 115	△ 99	△ 58
合 計	45,980	46,315	45,825	48,748	38,932

(セグメント別営業利益)

	16.10 (48期)	17.10 (49期)	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)
住 宅 事 業	3,792	4,361	3,013	5,221	3,262
ホ テ ル 事 業	814	537	46	△ 185	△ 761
そ の 他	69	123	69	128	115
消 去 又 は 全 社	△ 819	△ 797	△ 1,008	△ 1,098	△ 996
合 計	3,858	4,227	2,121	4,065	1,620

(セグメント別営業利益率)

	16.10 (48期)	17.10 (49期)	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)
住 宅 事 業	9.8%	11.2%	7.4%	11.8%	9.0%
ホ テ ル 事 業	12.5%	8.6%	0.9%	△ 4.2%	△ 27.5%
そ の 他	6.7%	11.4%	59.0%	78.5%	76.7%
消 去 又 は 全 社	—	—	—	—	—
合 計	8.4%	9.1%	4.6%	8.3%	4.2%

主要な経営指標等の推移(連結)

(決算期)	16.10 (48期)	17.10 (49期)	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)
売上高 (百万円)	45,980	46,315	45,825	48,748	38,932
経常利益 (百万円)	3,648	3,904	1,762	3,881	1,526
親会社株主に帰属する当期純利益 (百万円)	2,815	2,838	58	2,503	791
純資産額 (百万円)	20,534	22,476	21,562	22,824	23,172
総資産額 (百万円)	46,805	48,153	43,198	42,819	41,379
1株当たり純資産額 (円)	443.55	485.34	464.87	491.87	499.02
1株当たり当期純利益 (円)	61.39	61.89	1.27	54.58	17.27
自己資本比率 (%)	43.5	46.2	49.4	52.7	55.3
営業活動キャッシュ・フロー (百万円)	5,205	1,472	2,289	5,412	1,274
投資活動キャッシュ・フロー (百万円)	△1,574	372	△3,865	△1,011	△1,066
財務活動キャッシュ・フロー (百万円)	△3,074	△128	△5,100	△2,870	52
現金及び現金同等物の期末残高 (百万円)	7,933	9,649	2,973	4,503	4,762

主要な経営指標等の推移(単体)

(決算期)		16.10 (48期)	17.10 (49期)	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)
売上高 (百万円)		38,935	39,385	40,549	43,885	35,016
経常利益 (百万円)		3,425	3,908	1,936	3,747	1,355
当期純利益 (百万円)		2,689	2,954	322	2,395	702
資本金 (百万円)		3,873	3,873	3,873	3,873	3,873
発行済株式総数 (株)	普通株式	45,964,842	45,964,842	45,964,842	45,964,842	45,964,842
	A種優先株式	0	0	0	0	0
	B種優先株式	0	0	0	0	0
純資産額 (百万円)		19,281	21,327	20,683	21,871	22,112
総資産額 (百万円)		42,376	44,040	40,703	40,186	38,738
1株当たり純資産額 (円)		420.34	464.93	450.90	476.81	482.06
1株当たり配当額(円/年間)	普通株式	15.00	20.00	25.00	20.00	5.00
	A種優先株式	—	—	—	—	—
	B種優先株式	—	—	—	—	—
1株当たり当期純利益 (円)		58.63	64.40	7.04	52.23	15.30
自己資本比率 (%)		45.5	48.4	50.8	54.4	57.1

連結貸借対照表①

(資産の部)

(単位: 百万円)

(決算期)		16.10 (48期)	17.10 (49期)	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)
	現金預金	8,334	10,051	3,374	4,904	4,915
	受取手形・完成工事未収入金等	915	1,221	1,320	1,588	1,732
	未成工事支出金	466	495	472	277	470
	その他たな卸資産	3,332	5,008	5,656	5,816	4,511
	未収消費税等	—	—	309	—	—
	その他流動資産	792	723	1,313	680	671
	貸倒引当金	△ 23	△ 6	△ 3	△ 3	△ 3
流動資産合計		13,822	17,496	12,444	13,264	12,300
	有形固定資産	27,998	26,624	26,095	25,573	25,271
	無形固定資産	582	555	585	542	516
	投資その他の資産	4,403	3,478	4,073	3,438	3,290
固定資産合計		32,983	30,657	30,754	29,555	29,078
資産合計		46,805	48,153	43,198	42,819	41,379

連結貸借対照表②

(負債、及び純資産の部)

(単位: 百万円)

(決算期)		16.10 (48期)	17.10 (49期)	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)
流動負債	工事未払金等	5,287	5,000	5,377	5,058	4,289
	短期借入金	1,398	2,945	2,260	1,534	2,302
	1年内返済予定の長期借入金	8,377	1,764	943	360	351
	1年内償還予定の社債	—	—	—	—	—
	未払法人税等	351	447	85	626	109
	未成工事受入金	2,094	1,629	2,021	1,721	1,153
	完成工事補償引当金	170	176	171	170	166
	賞与引当金	619	694	736	695	431
	その他流動負債	3,033	2,771	2,832	3,366	3,078
流動負債合計		21,332	15,429	14,429	13,534	11,883
固定負債	社債	—	—	—	—	—
	長期借入金	461	6,767	3,342	3,131	2,926
	繰延税金負債	—	38	28	8	11
	退職給付引当金	—	—	—	—	—
	役員退職慰労引当金	645	583	617	669	724
	退職給付に係る負債	1,447	939	973	386	353
	資産除去債務	283	221	314	349	349
	その他固定負債	2,099	1,697	1,930	1,914	1,958
固定負債合計		4,938	10,247	7,206	6,460	6,324
負債合計		26,271	25,676	21,635	19,995	18,207
株主資本	資本金	3,873	3,873	3,873	3,873	3,873
	資本剰余金	22	22	22	22	22
	利益剰余金	16,393	18,314	17,455	18,812	19,146
	自己株式	△ 20	△ 20	△ 21	△ 21	△ 21
株主資本合計		20,268	22,189	21,330	22,687	23,021
その他の包括利益累計額合計		77	73	△ 6	△ 125	△ 130
非支配株主持分		188	213	238	261	281
純資産合計		20,534	22,476	21,562	22,824	23,172
負債純資産合計		46,805	48,153	43,198	42,819	41,379

連結損益計算書

(単位: 百万円)

(決算期)		16.10 (48期)	17.10 (49期)	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)
売上高		45,980	46,315	45,825	48,748	38,932
売上総利益		18,845	18,672	17,365	18,168	14,366
販売費及び一般管理費		14,986	14,445	15,244	14,102	12,745
営業利益		3,858	4,227	2,121	4,065	1,620
	営業外収益	168	60	56	96	185
	営業外費用	378	383	415	280	278
営業外損益		△ 210	△ 323	△ 359	△ 184	△ 93
経常利益		3,648	3,904	1,762	3,881	1,526
	特別利益	—	546	741	0	4
	特別損失	268	78	3,063	220	181
特別損益		△ 268	468	△ 2,322	△ 220	△ 177
税金等調整前当期純利益		3,379	4,372	△ 559	3,661	1,350
法人税、住民税及び事業税		437	569	109	552	209
法人税等調整額		100	938	△ 752	582	328
非支配株主に帰属する当期純利益		24	25	25	23	19
親会社株主に帰属する当期純利益		2,815	2,838	58	2,503	791

受注の状況(事業部別)

(単位:百万円)

(事業部名)		(決算期)	16.10 (48期)	17.10 (49期)	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)
日本ハウス事業部	注文住宅	(棟数)	(711)	(734)	(825)	(733)	(618)
		金額	20,555	20,331	22,579	19,841	16,264
	賃貸住宅	(棟数)	(8)	(20)	(17)	(2)	(5)
		(戸数)	(46)	(86)	(45)	(12)	(23)
		金額	329	737	474	60	219
		(棟数)	(719)	(754)	(842)	(735)	(623)
		(戸数)	(757)	(818)	(862)	(745)	(641)
		金額	20,884	21,068	23,053	19,901	16,483
	J・エポックホーム事業部	(棟数)	(243)	(266)	(275)	(237)	(214)
		金額	5,872	6,502	6,878	5,983	5,240
リフォーム事業部		(棟数)	(21)	(38)	(69)	(60)	(58)
		金額	7,439	7,396	7,805	7,076	6,654
マンション事業部		(棟数・戸数)	(87)	(77)	(35)	(87)	(31)
		金額	2,218	1,296	726	1,959	1,019
合計		(棟数)	(1,070)	(1,135)	(1,221)	(1,119)	(926)
		(戸数)	(1,125)	(1,219)	(1,297)	(1,143)	(940)
		金額	36,413	36,262	38,462	34,919	29,396

※旧Urbanアセットマネジメント事業部は、日本ハウス事業部に合算

期末受注残高の推移(事業部別)

(単位:百万円)

(事業部名)		(決算期)	16.10 (48期)	17.10 (49期)	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)
日本ハウス事業部	注文住宅	(棟数)	(474)	(513)	(627)	(581)	(500)
		金額	14,618	14,993	18,248	16,735	14,310
	賃貸住宅	(棟数)	(7)	(13)	(8)	(4)	(6)
		(戸数)	(42)	(54)	(32)	(18)	(27)
		金額	267	502	274	123	253
	日本ハウス事業部	(棟数)	(481)	(526)	(635)	(585)	(506)
		(戸数)	(516)	(567)	(659)	(599)	(527)
		金額	14,885	15,495	18,522	16,858	14,564
	J・エポックホーム事業部	(棟数)	(169)	(224)	(255)	(229)	(199)
		金額	4,301	5,554	6,485	5,985	5,105
リフォーム事業部		(棟数)	(15)	(28)	(44)	(39)	(26)
		金額	2,556	2,666	3,148	2,579	2,217
マンション事業部		(棟数・戸数)	(48)	(37)	(3)	(6)	(6)
		金額	1,037	782	62	206	211
合計		(棟数)	(713)	(815)	(937)	(859)	(737)
		(戸数)	(751)	(868)	(1,004)	(893)	(764)
		金額	22,779	24,497	28,217	25,628	22,096

※旧Urbanアセットマネジメント事業部は、日本ハウス事業部に合算

地域別受注実績の推移

(単位: 百万円)

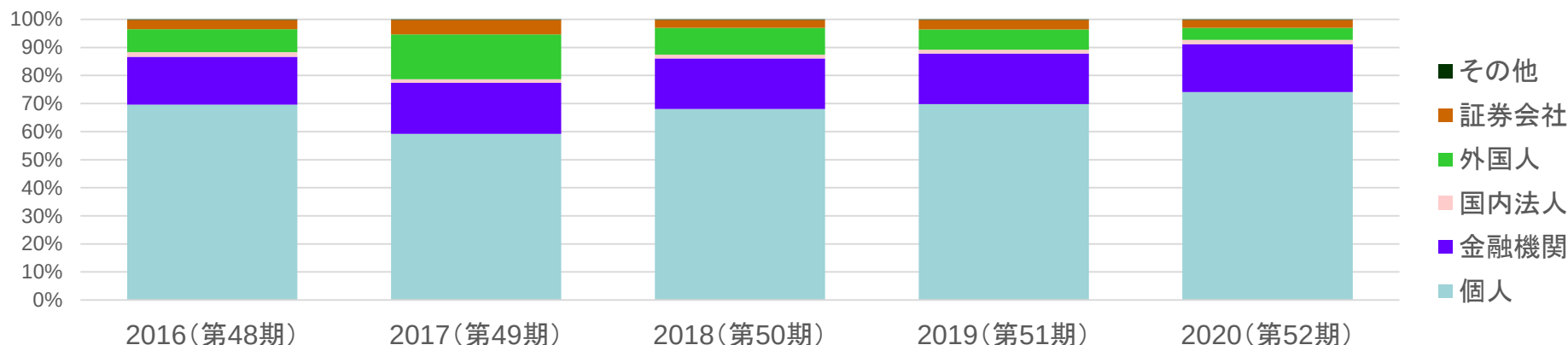
		16.10 (48期)	17.10 (49期)	18.10 (50期)	19.10 (51期)	20.10 (52期)
北海道	(棟数)	(243)	(242)	(257)	(235)	(193)
	金額	7,443	7,375	7,645	7,082	5,854
東北	(棟数)	(263)	(313)	(330)	(286)	(231)
	金額	9,205	10,099	10,460	9,061	7,194
関東	(棟数)	(267)	(246)	(257)	(275)	(224)
	金額	8,461	7,264	7,869	8,071	7,230
北陸甲信越	(棟数)	(120)	(152)	(167)	(124)	(114)
	金額	3,780	4,230	4,862	3,544	3,349
東海	(棟数)	(59)	(77)	(95)	(82)	(69)
	金額	2,791	2,945	3,158	2,946	2,399
近畿	(棟数)	(28)	(23)	(21)	(33)	(30)
	金額	1,522	1,311	1,064	1,617	1,222
中国	(棟数)	(17)	(15)	(24)	(18)	(12)
	金額	607	569	1,068	484	406
四国	(棟数)	(24)	(16)	(20)	(22)	(9)
	金額	745	619	632	578	298
九州	(棟数)	(49)	(51)	(50)	(44)	(44)
	金額	1,859	1,852	1,704	1,538	1,445
合計	(棟数)	(1,070)	(1,135)	(1,221)	(1,119)	(926)
	金額	36,413	36,262	38,462	34,919	29,396

※マンション戸数含む

株式所有者別分布状況(普通株)

	2016.10(48期)			2017.10(49期)			2018.10(50期)			2019.10(51期)			2020.10(52期)		
	株主数 (名)	株式数 (千株)	株式数 構成比	株主数 (名)	株式数 (千株)	株式数 構成比	株主数 (名)	株式数 (千株)	株式数 構成比	株主数 (名)	株式数 (千株)	株式数 構成比	株主数 (名)	株式数 (千株)	株式数 構成比
個人	13,800	31,990	69.6%	12,937	27,244	59.3%	17,585	31,279	68.0%	18,410	32,095	69.8%	21,362	34,054	74.1%
政府・地方公共団体	0	0	0.0%	0	0	0.0%	0	0	0.0%	0	0	0.0%	0	0	0.0%
金融機関	30	7,878	17.1%	30	8,371	18.2%	28	8,288	18.0%	28	8,263	18.0%	28	7,800	17.0%
国内法人	174	721	1.6%	167	600	1.3%	174	645	1.4%	179	649	1.4%	194	741	1.6%
外国人	94	3,771	8.2%	114	7,287	15.9%	86	4,367	9.5%	96	3,318	7.2%	108	1,991	4.3%
証券会社	34	1,511	3.3%	34	2,369	5.2%	33	1,292	2.8%	30	1,546	3.4%	31	1,285	2.8%
保管振替機構名義	0	0	0.0%	0	0	0.0%	0	0	0.0%	0	0	0.0%	0	0	0.0%
自己名義株式	1	93	0.2%	1	93	0.2%	1	93	0.2%	1	93	0.2%	1	94	0.2%
合計	14,133	45,965	100.0%	13,283	45,965	100.0%	17,907	45,965	100.0%	18,744	45,965	100.0%	21,724	45,965	100.0%

株式数 構成比 推移



本資料ならびにIR(投資家向け広報活動)に関する問い合わせ先

本 社 常務取締役 管理統轄本部長:河瀬 弘一 担当:執行役員 経理部長 白田 則和

住 所 : 〒102-0072

東京都千代田区飯田橋4丁目3番8 日本ハウスHD飯田橋ビル

電 話 : 03(5215)9907 FAX : 03(5215)9912

Eメール : ir@nihonhouse-hd.co.jp

H P : <http://www.nihonhouse-hd.co.jp>

本資料は、投資家の皆様の投資の参考となる情報提供のみを目的としており、取引の勧誘を目的としておりません。本資料は、当社業務によって得られた各種データに基づいて作成したものです。その完全性を保証するものではありません。また、資料に掲載された意見や予測は、資料作成時の当社の見通しであり、当該意見、予測等を使用した結果についてもなんら補償するものではありません。記載された内容が予告無しで変更される場合もありますのでご注意ください。

投資に関する最終決定は投資家様ご自身の判断でなされるようお願い致します。