

各 位

会 社 名 東日本ハウス株式会社
代表者名の役職名 代表取締役社長 成田和幸
(JASDAQ・コード 1873)
問 い 合 わ せ 先 取締役執行役員 青荊雅肥
経理担当兼人事部長
T E L (03) 5215-9905

(訂正) 平成 19 年 10 月期決算短信の一部訂正について

当社は、平成 20 年 12 月 8 日付「不適切な会計処理の判明について」で公表いたしましたとおり、架空売上及び原価付け替え等の不適切な会計処理についての調査を行った結果、下記Ⅱ. 訂正する決算短信等を別紙のとおり訂正させていただきます。

株主および投資家の皆様はじめ、関係各位に多大なるご迷惑とご心配をおかけすることになり、ここに深くお詫び申し上げます。

記

Ⅰ. 訂正の経緯

訂正の経緯につきましては、本日別途開示いたしました「不適切な会計処理に関する調査報告及び再防止策について」に記載しておりますのでご参照お願い申し上げます。

Ⅱ. 訂正する決算短信

- (1) 平成 19 年 10 月期第 1 四半期財務・業績の概況 (連結) (平成 19 年 3 月 29 日発表)
- (2) 平成 19 年 10 月期中間決算短信 (平成 19 年 6 月 21 日発表)
- (3) 平成 19 年 10 月期第 3 四半期財務・業績の概況 (平成 19 年 9 月 14 日発表)
- (4) 平成 19 年 10 月期決算短信 (平成 19 年 12 月 28 日発表)
- (5) 平成 20 年 10 月期第 1 四半期財務・業績の概況 (平成 20 年 3 月 18 日発表)
- (6) 平成 20 年 10 月期中間決算短信 (平成 20 年 6 月 17 日発表)
- (7) 平成 20 年 10 月期第 3 四半期財務・業績の概況 (連結) (平成 20 年 9 月 12 日発表)

Ⅲ. 訂正内容

訂正箇所につきましては、訂正前と訂正後をそれぞれ添付し、訂正箇所には__を付して表示しております。

平成 19 年 10 月期 決算短信 [P 1]

(百万円未満切捨て)

1. 19 年 10 月期の連結業績 (平成 18 年 11 月 1 日～平成 19 年 10 月 31 日)

【訂正前】

(1) 連結経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
19年 10月期	66,010	△4.8	3,436	△11.4	2,199	△24.1	△77	—
18年 10月期	69,314	△11.3	3,880	55.2	2,898	90.0	△6,279	—

	1株当たり 当期純利益		潜在株式調整後 1株当たり 当期純利益		自己資本 当期純利益率	総資産 経常利益率	売上高 営業利益率
	円	銭	円	銭			
19年 10月期	△5	14	—	—	△2.5	3.7	5.2
18年 10月期	△115	03	—	—	△278.2	4.3	5.6

(省略)

(2) 連結財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率	1株当たり純資産	
	百万円	円	百万円	円		円	銭
19年 10月期	56,295		5,042		8.9	△20	96
18年 10月期	63,275		1,116		1.8	△15	81

(参考) 自己資本 19年10月期 5,038百万円 18年10月期 1,116百万円

【訂正後】

(1) 連結経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
19年 10月期	65,990	△4.8	3,415	△12.0	2,179	△24.8	△98	—
18年 10月期	69,314	△11.3	3,880	55.2	2,898	90.0	△6,279	—

	1株当たり 当期純利益		潜在株式調整後 1株当たり 当期純利益		自己資本 当期純利益率	総資産 経常利益率	売上高 営業利益率
	円	銭	円	銭			
19年 10月期	△5	51	—	—	△3.2	3.6	5.2
18年 10月期	△115	03	—	—	△278.2	4.3	5.6

(省略)

(2) 連結財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率	1株当たり純資産	
	百万円	円	百万円	円		円	銭
19年 10月期	56,297		5,022		8.9	△21	33
18年 10月期	63,275		1,116		1.8	△15	81

(参考) 自己資本 19年10月期 5,017百万円 18年10月期 1,116百万円

平成 19 年 10 月期 決算短信 [P 2]

(百万円未満切捨て)

(参考) 個別業績の概要

1. 19 年 10 月期の個別業績 (平成 18 年 11 月 1 日～平成 19 年 10 月 31 日)

【訂正前】

(1) 個別経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
19年10月期	57,252	△6.0	2,636	△22.2	1,413	△44.1	△177	—
18年10月期	60,897	△6.6	3,388	14.9	2,530	126.2	△7,149	—

	1株当たり 当期純利益		潜在株式調整後 1株当たり 当期純利益	
	円	銭	円	銭
19年10月期	△6	93	—	—
18年10月期	△130	98	—	—

(2) 個別財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
19年10月期	<u>51,351</u>	<u>5,605</u>	10.9	<u>△10</u> <u>80</u>
18年10月期	58,128	1,784	3.1	△3 86

(参考) 自己資本 19年10月期 5,605百万円 18年10月期 1,784百万円

【訂正後】

(1) 個別経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益
	百万円 %	百万円 %	百万円 %	百万円 %
19年10月期	57,232 △6.0	<u>2,616</u> <u>△22.8</u>	<u>1,393</u> <u>△44.9</u>	<u>△198</u> —
18年10月期	60,897 △6.6	3,388 14.9	2,530 126.2	△7,149 —

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 当期純利益
	円 銭	円 銭
19年10月期	<u>△7</u> <u>30</u>	— —
18年10月期	△130 98	— —

(2) 個別財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
19年10月期	<u>51,353</u>	<u>5,585</u>	10.9	<u>△11</u> <u>17</u>
18年10月期	58,128	1,784	3.1	△3 86

(参考) 自己資本 19年10月期 5,585百万円 18年10月期 1,784百万円

平成19年10月期 決算短信 [P4]

1 経営成績

(1) 経営成績に関する分析

【訂正前】

(省略)

以上の結果、売上高は、66,010百万円（対前年比 4.8%減）となり、利益につきましては、経常利益 2,199百万円（対前年比 24.1%減）当期純損失 77百万円となりました。

(省略)

① 住宅事業

(省略)

以上の結果、当期の住宅事業の受注高は 52,384百万円（対前年比 11.2%減）となりました。

なお、当事業の売上高は 57,645百万円（対前年比 3.2%減）となり、営業利益は 3,881百万円（対前年比 15.5%減）となりました。

【訂正後】

(省略)

以上の結果、売上高は、65,990百万円（対前年比 4.8%減）となり、利益につきましては、経常利益 2,179百万円（対前年比 24.8%減）当期純損失 98百万円となりました。

(省略)

① 住宅事業

(省略)

以上の結果、当期の住宅事業の受注高は 52,364百万円（対前年比 11.2%減）となりました。

なお、当事業の売上高は 57,624百万円（対前年比 3.2%減）となり、営業利益は 3,861百万円（対前年比 16.0%減）となりました。

平成19年10月期 決算短信 [P6]

(2) 財政状態に関する分析

【訂正前】

①資産、負債及び純資産の状況

当連結会計年度末の総資産は、主に未成工事支出金の減少、有形固定資産の減少及び長期貸付金の減少により、前連結会計年度末（以下「前期末」という。）と比較し、6,979百万円減少し、56,295百万円となりました。

負債については、工事未払金、有利子負債の減少などにより、前期末と比較して 10,905百万円減少し、51,253百万円となりました。

純資産については、4,000百万円の株式発行により、前期末と比較して 3,926百万円増加し、5,042百万円となりました。

②キャッシュ・フローの状況

(省略)

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

当連結会計年度末において営業活動による資金の増加は1,648百万円（前期末は、647百万円の増加）となりました。その主たる要因は、前期末より減損損失1,385百万円の減少ならびに貸倒引当金2,464百万円の減少により、税金等調整前当期純利益が 461百万円となったこと、及び売上債権の減少536百万円、仕入債務の減少3,900百万円、未成工事支出金1,135百万円の減少などがあったことによるものです。

【訂正後】

①資産、負債及び純資産の状況

当連結会計年度末の総資産は、主に未成工事支出金の減少、有形固定資産の減少及び長期貸付金の減少により、前連結会計年度末（以下「前期末」という。）と比較し、6,977百万円減少し、56,297百万円となりました。

負債については、工事未払金、有利子負債の減少などにより、前期末と比較して 10,883百万円減少し、51,275百万円となりました。

純資産については、4,000百万円の株式発行により、前期末と比較して 3,905百万円増加し、5,022百万円となりました。

②キャッシュ・フローの状況

(省略)

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

当連結会計年度末において営業活動による資金の増加は1,648百万円（前期末は、647百万円の増加）となりました。その主たる要因は、前期末より減損損失1,385百万円の減少ならびに貸倒引当金2,464百万円の減少により、税金等調整前当期純利益が 440百万円となったこと、及び売上債権の減少536百万円、仕入債務の減少3,900百万円、未成工事支出金1,135百万円の減少などがあったことによるものです。

平成19年10月期 決算短信 [P8]

(4) 事業等のリスク

【訂正前】

(省略)

⑤有利子負債依存について

当社及び当社グループの当期末の有利子負債残高及びその総資産に占める割合は、それぞれ313億62百万円 (61.0%)、325億27百万円 (57.7%) であり、キャッシュ・フロー、手許現金及び資産の売却等を原資として有利子負債の返済を進めておりますが、金利の変動により当社グループの経営成績が影響を受ける可能性があります。

【訂正後】

(省略)

⑤有利子負債依存について

当社及び当社グループの当期末の有利子負債残高及びその総資産に占める割合は、それぞれ313億62百万円 (61.1%)、325億27百万円 (57.8%) であり、キャッシュ・フロー、手許現金及び資産の売却等を原資として有利子負債の返済を進めておりますが、金利の変動により当社グループの経営成績が影響を受ける可能性があります。

平成19年10月期 決算短信 [P11]

4 連結財務諸表

(1) 連結貸借対照表

【訂正前】

区分	注記 番号	前連結会計年度 (平成18年10月31日)		当連結会計年度 (平成19年10月31日)		比較増減
		金額(百万円)	構成比(%)	金額(百万円)	構成比(%)	金額(百万円)
(資産の部)						
I 流動資産						
現金預金	※2	6,916		6,456		△460
受取手形・ 完成工事未収入金等		2,532		1,969		△562
有価証券		11		—		△11
未成工事支出金		3,667		<u>2,425</u>		<u>△1,242</u>
その他たな御資産		5,918		5,440		△477
繰延税金資産		1,692		1,261		△430
その他流動資産	※2	1,679		<u>1,580</u>		<u>△99</u>
貸倒引当金		△80		△116		△36
流動資産合計		22,338	35.3	<u>19,016</u>	33.8	<u>△3,322</u>
II 固定資産						
1 有形固定資産						
建物・構築物	※2	42,131		41,353		△777
機械・運搬具・備品	※2	8,949		6,535		△2,413
土地	※2	12,853		12,598		△255
建設仮勘定		263		35		△228
減価償却累計額	※5	△28,929		△27,402		1,527
有形固定資産合計		35,268	55.7	33,120	58.8	△2,147
2 無形固定資産		409	0.7	503	0.9	93
3 投資その他の資産						
投資有価証券	※1 ※2	456		389		△66
長期貸付金	※2	5,457		4,200		△1,256
破産債権・更生債権等		3,919		4,402		482
その他投資等		2,052		1,928		△123
貸倒引当金		△6,626		△7,265		△639
投資その他の資産合計		5,258	8.3	3,655	6.5	△1,603
固定資産合計		40,937	64.7	37,279	66.2	△3,657
資産合計		63,275	100.0	<u>56,295</u>	100.0	<u>△6,979</u>

区分	注記 番号	前連結会計年度 (平成18年10月31日)		当連結会計年度 (平成19年10月31日)		比較増減
		金額(百万円)	構成比(%)	金額(百万円)	構成比(%)	金額(百万円)
(負債の部)						
I 流動負債						
工事未払金等		10,798		6,897		△3,900
短期借入金	※2	5,250		3,062		△2,187
一年内返済予定の 長期借入金	※2	6,585		7,142		557
一年内償還予定の社債		1,600		1,400		△200
未払法人税等		189		169		△20
未成工事受入金		3,941		3,717		△223
完成工事補償引当金		241		244		3
賞与引当金		586		563		△23
その他流動負債		2,519		2,163		△355
流動負債合計		31,711	50.1	25,361	45.1	△6,350
II 固定負債						
社債		2,000		600		△1,400
長期借入金	※2	23,700		20,322		△3,377
繰延税金負債		24		3		△21
退職給付引当金		1,518		1,357		△160
役員退職慰労引当金		515		524		8
事業整理損失引当金		2,217		2,212		△5
その他固定負債	※3	471		872		401
固定負債合計		30,447	48.1	25,892	46.0	△4,555
負債合計		62,159	98.2	51,253	91.1	△10,905
(純資産の部)						
I 株主資本						
資本金		5,873	9.3	3,873	6.8	△2,000
資本剰余金		3,412	5.4	2,267	4.0	△1,144
利益剰余金		△8,190	△13.0	△1,123	△1.9	7,066
自己株式		△14	△0.0	△16	△0.0	△1
株主資本合計		1,080	1.7	5,000	8.8	3,920
II 評価・換算差額等						
その他有価証券評価 差額金		36	0.1	37	0.0	1
評価・換算差額等合計		36	0.1	37	0.0	1
III 少数株主持分		—	—	4	0.0	4
純資産合計		1,116	1.8	5,042	8.9	3,926
負債純資産合計		63,275	100.0	56,295	100.0	△6,979

【訂正後】

区分	注記 番号	前連結会計年度 (平成18年10月31日)		当連結会計年度 (平成19年10月31日)		比較増減
		金額(百万円)	構成比(%)	金額(百万円)	構成比(%)	金額(百万円)
(資産の部)						
I 流動資産						
現金預金	※2	6,916		6,456		△460
受取手形・ 完成工事未収入金等		2,532		1,969		△562
有価証券		11		—		△11
未成工事支出金		3,667		2,424		△1,243
その他たな卸資産		5,918		5,440		△477
繰延税金資産		1,692		1,261		△430
その他流動資産	※2	1,679		1,583		△96
貸倒引当金		△80		△116		△36
流動資産合計		22,338	35.3	19,018	33.8	△3,320
II 固定資産						
1 有形固定資産						
建物・構築物	※2	42,131		41,353		△777
機械・運搬具・備品	※2	8,949		6,535		△2,413
土地	※2	12,853		12,598		△255
建設仮勘定		263		35		△228
減価償却累計額	※5	△28,929		△27,402		1,527
有形固定資産合計		35,268	55.7	33,120	58.8	△2,147
2 無形固定資産		409	0.7	503	0.9	93
3 投資その他の資産						
投資有価証券	※1 ※2	456		389		△66
長期貸付金	※2	5,457		4,200		△1,256
破産債権・更生債権等		3,919		4,402		482
その他投資等		2,052		1,928		△123
貸倒引当金		△6,626		△7,265		△639
投資その他の資産合計		5,258	8.3	3,655	6.5	△1,603
固定資産合計		40,937	64.7	37,279	66.2	△3,657
資産合計		63,275	100.0	56,297	100.0	△6,977

区分	注記 番号	前連結会計年度 (平成18年10月31日)		当連結会計年度 (平成19年10月31日)		比較増減
		金額(百万円)	構成比(%)	金額(百万円)	構成比(%)	金額(百万円)
(負債の部)						
I 流動負債						
工事未払金等		10,798		6,897		△3,900
短期借入金	※2	5,250		3,062		△2,187
一年内返済予定の 長期借入金	※2	6,585		7,142		557
一年内償還予定の社債		1,600		1,400		△200
未払法人税等		189		169		△20
未成工事受入金		3,941		3,739		△201
完成工事補償引当金		241		244		3
賞与引当金		586		563		△23
その他流動負債		2,519		2,164		△354
流動負債合計		31,711	50.1	25,383	45.1	△6,327
II 固定負債						
社債		2,000		600		△1,400
長期借入金	※2	23,700		20,322		△3,377
繰延税金負債		24		3		△21
退職給付引当金		1,518		1,357		△160
役員退職慰労引当金		515		524		8
事業整理損失引当金		2,217		2,212		△5
その他固定負債	※3	471		872		401
固定負債合計		30,447	48.1	25,892	46.0	△4,555
負債合計		62,159	98.2	51,275	91.1	△10,883
(純資産の部)						
I 株主資本						
資本金		5,873	9.3	3,873	6.9	△2,000
資本剰余金		3,412	5.4	2,267	4.0	△1,144
利益剰余金		△8,190	△13.0	△1,144	△2.0	7,046
自己株式		△14	△0.0	△16	△0.0	△1
株主資本合計		1,080	1.7	4,979	8.9	3,899
II 評価・換算差額等						
その他有価証券評価 差額金		36	0.1	37	0.0	1
評価・換算差額等合計		36	0.1	37	0.0	1
III 少数株主持分		—	—	4	0.0	4
純資産合計		1,116	1.8	5,022	8.9	3,905
負債純資産合計		63,275	100.0	56,297	100.0	△6,977

平成19年10月期 決算短信 [P13]

(2) 連結損益計算書

【訂正前】

区分	注記 番号	前連結会計年度 (自 平成17年11月1日 至 平成18年10月31日)		当連結会計年度 (自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)		比較増減			
		金額(百万円)	百分比 (%)	金額(百万円)	百分比 (%)	金額(百万円)			
I 売上高			69,314	100.0		<u>66,010</u>	100.0		<u>△3,304</u>
II 売上原価			46,481	67.1		<u>45,107</u>	68.3		<u>△1,374</u>
売上総利益			22,832	32.9		<u>20,903</u>	31.7		<u>△1,929</u>
III 販売費及び一般管理費	※1 ※2		18,952	27.3		17,467	26.5		<u>△1,485</u>
営業利益			3,880	5.6		<u>3,436</u>	5.2		<u>△443</u>
IV 営業外収益									
受取利息		172			132			△39	
受取配当金		—			36			36	
受取保険料		6			12			6	
雑収入		125	304	0.4	163	345	0.5	38	41
V 営業外費用									
支払利息		983			1,038			55	
持分法による投資損失		234			152			△82	
株式交付費		—			104			104	
雑支出		67	1,285	1.8	286	1,582	2.4	218	296
経常利益			2,898	4.2		<u>2,199</u>	3.3		<u>△698</u>
VI 特別利益									
固定資産売却益	※3	922			39			△883	
投資有価証券売却益		0	922	1.3	3	43	0.1	3	△879
VII 特別損失									
固定資産売却損	※4	2			24			21	
固定資産除却損	※5	108			124			15	
投資有価証券評価損		2			—			△2	
販売用不動産評価損		—			129			129	
減損損失	※7	1,649			264			△1,385	
貸倒引当金繰入額		2,860			986			△1,874	
事業整理損失	※6	146			142			△4	
その他特別損失		114	4,884	7.0	110	1,781	2.7	△3	△3,102
税金等調整前当期純利益 又は当期純損失(△)			△1,063	△1.5		<u>461</u>	0.7		<u>1,525</u>
法人税、住民税及び事業税		149			103			△45	
法人税等調整額		5,082	5,231	7.6	430	534	0.8	△4,651	△4,696
少数株主利益又は 少数株主損失(△)			△15	△0.0		4	0.0		20
当期純利益又は 当期純損失(△)			△6,279	△9.1		<u>△77</u>	△0.1		<u>6,201</u>

【訂正後】

区分	注記 番号	前連結会計年度 (自 平成17年11月1日 至 平成18年10月31日)		当連結会計年度 (自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)		比較増減			
		金額(百万円)	百分比 (%)	金額(百万円)	百分比 (%)	金額(百万円)			
I 売上高			69,314	100.0		<u>65,990</u>	100.0		<u>△3,324</u>
II 売上原価			46,481	67.1		<u>45,106</u>	68.3		<u>△1,374</u>
売上総利益			22,832	32.9		<u>20,883</u>	31.7		<u>△1,949</u>
III 販売費及び一般管理費	※1 ※2		18,952	27.3		17,467	26.5		△1,485
営業利益			3,880	5.6		<u>3,415</u>	5.2		<u>△464</u>
IV 営業外収益									
受取利息		172			132			△39	
受取配当金		—			36			36	
受取保険料		6			12			6	
雑収入		125	304	0.4	163	345	0.5	38	41
V 営業外費用									
支払利息		983			1,038			55	
持分法による投資損失		234			152			△82	
株式交付費		—			104			104	
雑支出		67	1,285	1.8	286	1,582	2.4	218	296
経常利益			2,898	4.2		<u>2,179</u>	3.3		<u>△718</u>
VI 特別利益									
固定資産売却益	※3	922			39			△883	
投資有価証券売却益		0	922	1.3	3	43	0.1	3	△879
VII 特別損失									
固定資産売却損	※4	2			24			21	
固定資産除却損	※5	108			124			15	
投資有価証券評価損		2			—			△2	
販売用不動産評価損		—			129			129	
減損損失	※7	1,649			264			△1,385	
貸倒引当金繰入額		2,860			986			△1,874	
事業整理損失	※6	146			142			△4	
その他特別損失		114	4,884	7.0	110	1,781	2.7	△3	△3,102
税金等調整前当期純利益 又は当期純損失(△)			△1,063	△1.5		<u>440</u>	0.7		<u>1,504</u>
法人税、住民税及び事業税		149			103			△45	
法人税等調整額		5,082	5,231	7.6	430	534	0.8	△4,651	△4,696
少数株主利益又は 少数株主損失(△)			△15	△0.0		4	0.0		20
当期純利益又は 当期純損失(△)			△6,279	△9.1		<u>△98</u>	△0.1		<u>6,181</u>

平成19年10月期 決算短信 [P15]

(3) 連結株主資本等変動計算書

【訂正前】

当連結会計年度(自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)

項目	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
平成18年10月31日残高(百万円)	5,873	3,412	△8,190	△14	1,080
連結会計年度中の変動額					
新株の発行	2,000	2,000			4,000
減資	△4,000		4,000		—
欠損填補による資本準備金の取崩		△3,144	3,144		—
当期純損失			△77		△77
自己株式の取得				△1	△1
自己株式の処分		△0		0	0
株主資本以外の項目の当期変動額(純額)					
連結会計年度中の変動額合計(百万円)	△2,000	△1,144	7,066	△1	3,920
平成19年10月31日残高(百万円)	3,873	2,267	△1,123	△16	5,000

項目	評価・換算差額等		少数株主持分	純資産合計
	その他有価証券評価差額金	評価・換算差額等合計		
平成18年10月31日残高(百万円)	36	36	—	1,116
連結会計年度中の変動額				
新株の発行				4,000
減資				—
欠損填補による資本準備金の取崩				—
当期純損失				△77
自己株式の取得				△1
自己株式の処分				0
株主資本以外の項目の当期変動額(純額)	1	1	4	5
連結会計年度中の変動額合計(百万円)	1	1	4	3,926
平成19年10月31日残高(百万円)	37	37	4	5,042

【訂正後】

当連結会計年度(自 平成 18 年 11 月 1 日 至 平成 19 年 10 月 31 日)

項目	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
平成18年10月31日残高(百万円)	5,873	3,412	△8,190	△14	1,080
連結会計年度中の変動額					
新株の発行	2,000	2,000			4,000
減資	△4,000		4,000		—
欠損填補による資本準備金の取崩		△3,144	3,144		—
当期純損失			△98		△98
自己株式の取得				△1	△1
自己株式の処分		△0		0	0
株主資本以外の項目の当期変動額(純額)					
連結会計年度中の変動額合計(百万円)	△2,000	△1,144	7,046	△1	3,899
平成19年10月31日残高(百万円)	3,873	2,267	△1,144	△16	4,979

項目	評価・換算差額等		少数株主持分	純資産合計
	其他有価証券 評価差額金	評価・換算差額等合計		
平成18年10月31日残高(百万円)	36	36	—	1,116
連結会計年度中の変動額				
新株の発行				4,000
減資				—
欠損填補による資本準備金の取崩				—
当期純損失				△98
自己株式の取得				△1
自己株式の処分				0
株主資本以外の項目の当期変動額(純額)	1	1	4	5
連結会計年度中の変動額合計(百万円)	1	1	4	3,905
平成19年10月31日残高(百万円)	37	37	4	5,022

平成19年10月期 決算短信 [P16]

(4) 連結キャッシュ・フロー計算書

【訂正前】

区分	注記 番号	前連結会計年度 (自 平成17年11月1日 至 平成18年10月31日)	当連結会計年度 (自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)	比較増減
		金額(百万円)	金額(百万円)	金額(百万円)
I 営業活動によるキャッシュ・フロー				
税金等調整前当期純利益又は 税金等調整前当期純損失(△)		△1,063	<u>461</u>	<u>1,525</u>
減価償却費		1,509	1,474	△35
減損損失		1,649	264	△1,385
貸倒引当金の増加・減少(△)額		3,140	675	△2,464
完成工事補償引当金の増加・減少(△)額		—	3	3
賞与引当金の増加・減少(△)額		△39	△23	15
退職給付引当金の増加・減少(△)額		△264	△160	103
役員退職慰労引当金の増加・減少(△)額		0	8	7
事業整理損失引当金の増加・減少(△)額		△1,700	—	1,700
受取利息及び受取配当金		△172	△169	2
支払利息		983	1,038	55
投資有価証券売却損益		21	△3	△25
持分法による投資損失		234	152	△82
固定資産売却益		△922	△39	883
固定資産売却損		2	24	21
固定資産除却損		108	124	15
売上債権の減少・増加(△)額		994	536	△457
未成工事支出金の減少・増加(△)額		7	1,135	1,127
その他たな卸資産の減少・増加(△)額		△1,789	477	2,267
仕入債務の増加・減少(△)額		△239	△3,900	<u>△3,660</u>
未成工事受入金の増加・減少(△)額		△444	<u>△223</u>	<u>221</u>
未払消費税等の増加・減少(△)額		32	<u>76</u>	<u>44</u>
その他		△361	723	1,085
小計		1,687	2,655	967
(省略)				

【訂正後】

		前連結会計年度 (自 平成17年11月1日 至 平成18年10月31日)	当連結会計年度 (自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)	比較増減
区分	注記 番号	金額(百万円)	金額(百万円)	金額(百万円)
I 営業活動によるキャッシュ・フロー				
税金等調整前当期純利益又は 税金等調整前当期純損失(△)		△1,063	<u>440</u>	<u>1,504</u>
減価償却費		1,509	1,474	△35
減損損失		1,649	264	△1,385
貸倒引当金の増加・減少(△)額		3,140	675	△2,464
完成工事補償引当金の増加・減少(△)額		—	3	3
賞与引当金の増加・減少(△)額		△39	△23	15
退職給付引当金の増加・減少(△)額		△264	△160	103
役員退職慰労引当金の増加・減少(△)額		0	8	7
事業整理損失引当金の増加・減少(△)額		△1,700	—	1,700
受取利息及び受取配当金		△172	△169	2
支払利息		983	1,038	55
投資有価証券売却損益		21	△3	△25
持分法による投資損失		234	152	△82
固定資産売却益		△922	△39	883
固定資産売却損		2	24	21
固定資産除却損		108	124	15
売上債権の減少・増加(△)額		994	536	△457
未成工事支出金の減少・増加(△)額		7	1,135	1,127
その他たな卸資産の減少・増加(△)額		△1,789	477	2,267
仕入債務の増加・減少(△)額		△239	△3,900	<u>△3,661</u>
未成工事受入金の増加・減少(△)額		△444	<u>△201</u>	<u>243</u>
未払消費税等の増加・減少(△)額		32	<u>75</u>	<u>43</u>
その他		△361	723	1,085
小計		1,687	2,655	967
(省略)				

平成19年10月期 決算短信 [P30]

【訂正前】

(セグメント情報)

当連結会計年度(自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)

	住宅事業 (百万円)	ホテル 事業 (百万円)	その他 事業 (百万円)	計 (百万円)	消去又は 全社 (百万円)	連結 (百万円)
I 売上高及び営業損益						
売上高						
(1) 外部顧客に対する 売上高	57,645	8,283	81	66,010	—	66,010
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	—	7	—	7	(7)	—
計	57,645	8,291	81	66,018	(7)	66,010
営業費用	53,763	8,042	32	61,839	735	62,574
営業利益 (又は営業損失)	3,881	248	48	4,179	(743)	3,436
II 資産、減価償却費、 減損損失及び 資本的支出						
資産	18,667	24,091	8,427	51,187	5,108	56,295
減価償却費	415	1,084	60	1,560	39	1,600
減損損失	72	24	84	180	83	264
資本的支出	758	230	—	988	38	1,026

(省略)

【訂正後】

(セグメント情報)

当連結会計年度(自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)

	住宅事業 (百万円)	ホテル 事業 (百万円)	その他 事業 (百万円)	計 (百万円)	消去又は 全社 (百万円)	連結 (百万円)
I 売上高及び営業損益						
売上高						
(1) 外部顧客に対する 売上高	57,624	8,283	81	65,990	—	65,990
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	—	7	—	7	(7)	—
計	57,624	8,291	81	65,997	(7)	65,990
営業費用	53,763	8,042	32	61,839	735	62,574
営業利益 (又は営業損失)	3,861	248	48	4,158	(743)	3,415
II 資産、減価償却費、 減損損失及び 資本的支出						
資産	18,669	24,091	8,427	51,189	5,108	56,297
減価償却費	415	1,084	60	1,560	39	1,600
減損損失	72	24	84	180	83	264
資本的支出	758	230	—	988	38	1,026

(省略)

平成19年10月期 決算短信 [P36]

【訂正前】

(税効果会計関係)

前連結会計年度 (平成18年10月31日)	当連結会計年度 (平成19年10月31日)																				
(省略)																					
<p>2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの当該差異の原因となった主要な項目別の内訳税金等調整前当期純損失を計上しているため記載しておりません。</p>	<p>2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの当該差異の原因となった主要な項目別の内訳</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding-left: 20px;">法定実効税率</td> <td style="text-align: right;">40.4%</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">(調整)</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">交際費等永久に損金に算入されない項目</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;"><u>18.6%</u></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">住民税等均等割</td> <td style="text-align: right;"><u>20.3%</u></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">過年度法人税等</td> <td style="text-align: right;"><u>△5.4%</u></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">評価性引当額</td> <td style="text-align: right;"><u>27.6%</u></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">持分法損益</td> <td style="text-align: right;"><u>13.3%</u></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">その他</td> <td style="text-align: right;"><u>1.1%</u></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">税効果会計後の法人税等の負担率</td> <td style="text-align: right;"><u>115.9%</u></td> </tr> </table>	法定実効税率	40.4%	(調整)		交際費等永久に損金に算入されない項目		<u>18.6%</u>		住民税等均等割	<u>20.3%</u>	過年度法人税等	<u>△5.4%</u>	評価性引当額	<u>27.6%</u>	持分法損益	<u>13.3%</u>	その他	<u>1.1%</u>	税効果会計後の法人税等の負担率	<u>115.9%</u>
法定実効税率	40.4%																				
(調整)																					
交際費等永久に損金に算入されない項目																					
<u>18.6%</u>																					
住民税等均等割	<u>20.3%</u>																				
過年度法人税等	<u>△5.4%</u>																				
評価性引当額	<u>27.6%</u>																				
持分法損益	<u>13.3%</u>																				
その他	<u>1.1%</u>																				
税効果会計後の法人税等の負担率	<u>115.9%</u>																				

【訂正後】

(税効果会計関係)

前連結会計年度 (平成18年10月31日)	当連結会計年度 (平成19年10月31日)																				
(省略)																					
<p>2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの当該差異の原因となった主要な項目別の内訳税金等調整前当期純損失を計上しているため記載しておりません。</p>	<p>2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの当該差異の原因となった主要な項目別の内訳</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding-left: 20px;">法定実効税率</td> <td style="text-align: right;">40.4%</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">(調整)</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">交際費等永久に損金に算入されない項目</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;"><u>19.5%</u></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">住民税等均等割</td> <td style="text-align: right;"><u>21.2%</u></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">過年度法人税等</td> <td style="text-align: right;"><u>△5.6%</u></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">評価性引当額</td> <td style="text-align: right;"><u>29.0%</u></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">持分法損益</td> <td style="text-align: right;"><u>13.9%</u></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">その他</td> <td style="text-align: right;"><u>2.8%</u></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">税効果会計後の法人税等の負担率</td> <td style="text-align: right;"><u>121.3%</u></td> </tr> </table>	法定実効税率	40.4%	(調整)		交際費等永久に損金に算入されない項目		<u>19.5%</u>		住民税等均等割	<u>21.2%</u>	過年度法人税等	<u>△5.6%</u>	評価性引当額	<u>29.0%</u>	持分法損益	<u>13.9%</u>	その他	<u>2.8%</u>	税効果会計後の法人税等の負担率	<u>121.3%</u>
法定実効税率	40.4%																				
(調整)																					
交際費等永久に損金に算入されない項目																					
<u>19.5%</u>																					
住民税等均等割	<u>21.2%</u>																				
過年度法人税等	<u>△5.6%</u>																				
評価性引当額	<u>29.0%</u>																				
持分法損益	<u>13.9%</u>																				
その他	<u>2.8%</u>																				
税効果会計後の法人税等の負担率	<u>121.3%</u>																				

平成19年10月期 決算短信 [P41]

【訂正前】

(1株当たり情報)

前連結会計年度 (自 平成17年11月1日 至 平成18年10月31日)		当連結会計年度 (自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)	
1株当たり純資産額	△15円81銭	1株当たり純資産額	<u>△20円96銭</u>
1株当たり当期純損失	115円03銭	1株当たり当期純損失	<u>5円14銭</u>
(省略)			

(注) 1株当たり当期純損失の算定上の基礎

	前連結会計年度 (自 平成17年11月1日 至 平成18年10月31日)	当連結会計年度 (自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)
当期純損失(百万円)	6,279	<u>77</u>
普通株主及び普通株主と同等の株主に帰属しない金額(百万円)(注)	—	209
普通株式及び普通株式と同等の株式に係る当期純損失(百万円)	6,279	<u>287</u>
(省略)		

【訂正後】

(1株当たり情報)

前連結会計年度 (自 平成17年11月1日 至 平成18年10月31日)		当連結会計年度 (自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)	
1株当たり純資産額	△15円81銭	1株当たり純資産額	<u>△21円33銭</u>
1株当たり当期純損失	115円03銭	1株当たり当期純損失	<u>5円51銭</u>
(省略)			

(注) 1株当たり当期純損失の算定上の基礎

	前連結会計年度 (自 平成17年11月1日 至 平成18年10月31日)	当連結会計年度 (自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)
当期純損失(百万円)	6,279	<u>98</u>
普通株主及び普通株主と同等の株主に帰属しない金額(百万円)(注)	—	209
普通株式及び普通株式と同等の株式に係る当期純損失(百万円)	6,279	<u>307</u>
(省略)		

平成19年10月期 決算短信 [P43]

5 個別財務諸表

(1) 貸借対照表

【訂正前】

区分	注記 番号	前事業年度 (平成18年10月31日)		当事業年度 (平成19年10月31日)		比較増減	
		金額(百万円)	構成比 (%)	金額(百万円)	構成比 (%)	金額(百万円)	
(資産の部)							
I 流動資産							
現金預金	※1	6,111		6,038			△72
受取手形		19		17			△2
完成工事未収入金		927		624			△302
有価証券		11		—			△11
未成工事支出金		3,015		1,637			<u>△1,377</u>
販売用不動産		5,713		5,094			△618
前渡金		46		26			△20
前払費用		355		345			△10
立替金		118		96			<u>△21</u>
短期貸付金		3		3			0
繰延税金資産		1,692		1,254			△438
未収入金	※3	3,504		<u>3,353</u>			<u>△151</u>
その他流動資産		179		63			△115
貸倒引当金		△49		△47			2
流動資産合計		21,649	37.2	<u>18,508</u>	36.0		<u>△3,141</u>
II 固定資産							
1 有形固定資産	※1 ※4						
建物		7,164		7,121			△43
減価償却累計額		4,093	3,071	4,250	2,871	156	△199
賃貸用建物		26,027		26,018		△8	
減価償却累計額		12,939	13,087	13,747	12,271	807	△816
構築物		2,777		2,798		20	
減価償却累計額		2,241	536	2,297	500	55	△35
機械装置		1,871		1,871		0	
減価償却累計額		1,722	148	1,734	136	11	△11
車輛運搬具		101		94		△7	
減価償却累計額		92	9	85	8	△7	0
備品		2,101		2,118		17	
減価償却累計額		1,828	273	1,848	270	20	△2
土地			10,891		10,659		△232
建設仮勘定			263		34		△229
有形固定資産計		28,281	48.7	26,753	52.1		△1,527
2 無形固定資産		378	0.6	352	0.7		△25

区分	注記 番号	前事業年度 (平成18年10月31日)		当事業年度 (平成19年10月31日)		比較増減	
		金額(百万円)	構成比 (%)	金額(百万円)	構成比 (%)	金額(百万円)	
3 投資その他の資産							
投資有価証券	※1	96		72		△24	
関係会社株式		1,087		1,087		—	
長期貸付金		866		804		△62	
株主、役員又は従業員 に対する長期貸付金		246		244		△1	
関係会社長期貸付金		7,270		7,431		160	
破産債権・更生債権等	※3	16,054		14,675		△1,379	
長期前払費用		153		159		5	
差入保証金		994		956		△38	
役員保険料		211		—		△211	
長期未収入金		203		195		△7	
その他投資等		19		19		—	
貸倒引当金		△19,386		△19,909		△522	
投資その他の資産計		7,819	13.5	5,736	11.2	△2,082	
固定資産合計		36,478	62.8	32,842	64.0	△3,635	
資産合計		58,128	100.0	<u>51,351</u>	100.0	<u>△6,776</u>	

区分	注記 番号	前事業年度 (平成18年10月31日)		当事業年度 (平成19年10月31日)		比較増減	
		金額(百万円)	構成比 (%)	金額(百万円)	構成比 (%)	金額(百万円)	
(負債の部)							
I 流動負債							
工事未払金	※3	9,938		6,066		△3,872	
短期借入金	※1	3,807		1,897		△1,909	
一年内返済予定の 長期借入金	※1	6,320		7,142		822	
一年内償還予定の社債		1,600		1,400		△200	
未払金		293		399		105	
未払法人税等		125		106		△18	
未払消費税等		152		121		△31	
未成工事受入金		3,941		3,623		△317	
預り金		1,267		919		△347	
仮受金		28		7		△21	
完成工事補償引当金		241		220		△21	
賞与引当金		579		550		△29	
その他流動負債		402		377		△24	
流動負債合計		28,697	49.4	22,831	44.4	△5,866	
II 固定負債							
社債		2,000		600		△1,400	
長期借入金	※1	23,478		20,322		△3,155	
長期預り金		377		382		4	
退職給付引当金		1,250		1,074		△175	
役員退職慰労引当金		515		524		8	
リース資産減損勘定		—		8		8	
繰延税金負債		24		3		△21	
固定負債合計		27,646	47.5	22,914	44.6	△4,731	
負債合計		56,344	96.9	45,745	89.1	△10,598	
(純資産の部)							
I 株主資本							
1 資本金		5,873	10.1	3,873	7.5	△2,000	
2 資本剰余金							
(1) 資本準備金		3,144		2,000		△1,144	
(2) その他資本剰余金		267		267		0	
資本剰余金合計		3,412	5.9	2,267	4.4	△1,144	
3 利益剰余金							
(1) その他利益剰余金		△7,523		△556		6,967	
繰越利益剰余金		△7,523		△556		6,967	
利益剰余金合計		△7,523	△13.0	△556	△1.0	6,967	
4 自己株式		△14	△0.0	△16	△0.0	△1	
株主資本合計		1,747	3.0	5,567	10.9	3,820	
II 評価・換算差額等							
1 その他有価証券評価 差額金		36		37		1	
評価・換算差額等合計		36	0.1	37	0.0	1	
純資産合計		1,784	3.1	5,605	10.9	3,821	
負債純資産合計		58,128	100.0	51,351	100.0	△6,776	

【訂正後】

区分	注記 番号	前事業年度 (平成18年10月31日)		当事業年度 (平成19年10月31日)		比較増減	
		金額(百万円)	構成比 (%)	金額(百万円)	構成比 (%)	金額(百万円)	
(資産の部)							
I 流動資産							
現金預金	※ 1	6,111		6,038			△72
受取手形		19		17			△2
完成工事未収入金		927		624			△302
有価証券		11		—			△11
未成工事支出金		3,015		1,637			<u>△1,378</u>
販売用不動産		5,713		5,094			△618
前渡金		46		26			△20
前払費用		355		345			△10
立替金		118		<u>97</u>			<u>△20</u>
短期貸付金		3		3			0
繰延税金資産		1,692		1,254			△438
未収入金	※ 3	3,504		<u>3,354</u>			<u>△150</u>
その他流動資産		179		63			△115
貸倒引当金		△ 49		△47			2
流動資産合計		21,649	37.2	<u>18,510</u>	36.0		<u>△3,139</u>
II 固定資産							
1 有形固定資産	※ 1 ※ 4						
建物		7,164		7,121			△43
減価償却累計額		4,093	3,071	4,250	2,871	156	△199
賃貸用建物		26,027		26,018			△8
減価償却累計額		12,939	13,087	13,747	12,271	807	△816
構築物		2,777		2,798		20	
減価償却累計額		2,241	536	2,297	500	55	△35
機械装置		1,871		1,871		0	
減価償却累計額		1,722	148	1,734	136	11	△11
車輛運搬具		101		94			△7
減価償却累計額		92	9	85	8		△7
備品		2,101		2,118		17	
減価償却累計額		1,828	273	1,848	270	20	△2
土地			10,891		10,659		△232
建設仮勘定			263		34		△229
有形固定資産計		28,281	48.7	26,753	52.1		△1,527
2 無形固定資産		378	0.6	352	0.7		△25

区分	注記 番号	前事業年度 (平成18年10月31日)		当事業年度 (平成19年10月31日)		比較増減	
		金額(百万円)	構成比 (%)	金額(百万円)	構成比 (%)	金額(百万円)	
3 投資その他の資産							
投資有価証券	※1	96		72		△24	
関係会社株式		1,087		1,087		—	
長期貸付金		866		804		△62	
株主、役員又は従業員 に対する長期貸付金		246		244		△1	
関係会社長期貸付金		7,270		7,431		160	
破産債権・更生債権等	※3	16,054		14,675		△1,379	
長期前払費用		153		159		5	
差入保証金		994		956		△38	
役員保険料		211		—		△211	
長期未収入金		203		195		△7	
その他投資等		19		19		—	
貸倒引当金		△19,386		△19,909		△522	
投資その他の資産計		7,819	13.5	5,736	11.2	△2,082	
固定資産合計		36,478	62.8	32,842	64.0	△3,635	
資産合計		58,128	100.0	51,353	100.0	△6,775	

区分	注記 番号	前事業年度 (平成18年10月31日)		当事業年度 (平成19年10月31日)		比較増減	
		金額(百万円)	構成比 (%)	金額(百万円)	構成比 (%)	金額(百万円)	
(負債の部)							
I 流動負債							
工事未払金	※3	9,938		6,065		△3,872	
短期借入金	※1	3,807		1,897		△1,909	
一年内返済予定の 長期借入金	※1	6,320		7,142		822	
一年内償還予定の社債		1,600		1,400		△200	
未払金		293		399		105	
未払法人税等		125		106		△18	
未払消費税等		152		121		△31	
未成工事受入金		3,941		3,645		△295	
預り金		1,267		920		△346	
仮受金		28		7		△21	
完成工事補償引当金		241		220		△21	
賞与引当金		579		550		△29	
その他流動負債		402		377		△24	
流動負債合計		28,697	49.4	22,853	44.5	△5,844	
II 固定負債							
社債		2,000		600		△1,400	
長期借入金	※1	23,478		20,322		△3,155	
長期預り金		377		382		4	
退職給付引当金		1,250		1,074		△175	
役員退職慰労引当金		515		524		8	
リース資産減損勘定		—		8		8	
繰延税金負債		24		3		△21	
固定負債合計		27,646	47.5	22,914	44.6	△4,731	
負債合計		56,344	96.9	45,768	89.1	△10,576	
(純資産の部)							
I 株主資本							
1 資本金		5,873	10.1	3,873	7.5	△2,000	
2 資本剰余金							
(1) 資本準備金		3,144		2,000		△1,144	
(2) その他資本剰余金		267		267		0	
資本剰余金合計		3,412	5.9	2,267	4.4	△1,144	
3 利益剰余金							
(1) その他利益剰余金		△7,523		△576		6,946	
繰越利益剰余金		△7,523		△576		6,946	
利益剰余金合計		△7,523	△13.0	△576	△1.1	6,946	
4 自己株式		△14	△0.0	△16	△0.0	△1	
株主資本合計		1,747	3.0	5,547	10.8	3,799	
II 評価・換算差額等							
1 その他有価証券評価 差額金		36		37		1	
評価・換算差額等合計		36	0.1	37	0.1	1	
純資産合計		1,784	3.1	5,585	10.9	3,801	
負債純資産合計		58,128	100.0	51,353	100.0	△6,775	

平成19年10月期 決算短信 [P46]

(2) 損益計算書

【訂正前】

区分	注記 番号	前事業年度 (自 平成17年11月1日 至 平成18年10月31日)		当事業年度 (自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)		比較増減	
		金額(百万円)	百分比 (%)	金額(百万円)	百分比 (%)	金額(百万円)	
I 売上高							
完成工事高		56,007		51,380		△4,626	
販売用不動産売上高		2,952		3,958		1,006	
その他売上高		1,937	60,897	1,913	57,252	△24	△3,644
II 売上原価							
完成工事原価		40,323		37,075		△3,247	
販売用不動産売上原価		2,675		3,657		981	
その他売上原価		1,586	44,584	1,502	42,235	△83	△2,349
売上総利益							
完成工事総利益		15,684		14,305		△1,378	
販売用不動産売上 総利益		276		301		24	
その他売上総利益		351	16,312	410	15,016	58	△1,295
III 販売費及び一般管理費	※1						
販売手数料		348		280		△67	
広告宣伝費		800		739		△60	
貸倒引当金繰入		—		69		69	
役員報酬		161		170		9	
従業員給料手当		3,857		3,838		△19	
賞与引当金繰入額		396		373		△23	
退職給付費用		74		123		48	
役員退職慰労引当金 繰入額		47		19		△28	
法定福利費		625		620		△5	
福利厚生費		131		111		△20	
修繕費		19		11		△7	
図書印刷費		45		39		△6	
通信費		157		147		△9	
旅費交通費		271		244		△27	
水道光熱費		131		119		△12	
交際費		28		22		△5	
賃借料		2,545		2,693		147	
減価償却費		304		249		△55	
消耗品費		103		79		△24	
車輛費		362		366		4	
租税公課		389		313		△76	
事業税		69		66		△3	
その他手数料		1,775		1,458		△317	
保険料		28		24		△3	
試験研究費		58		7		△51	
雑費		190	12,924	190	12,380	0	△544
営業利益			3,388		2,636		△751

区分	注記 番号	前事業年度 (自 平成17年11月1日 至 平成18年10月31日)		当事業年度 (自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)		比較増減	
		金額(百万円)	百分比 (%)	金額(百万円)	百分比 (%)	金額(百万円)	
IV 営業外収益							
受取利息	※2	196		195		△1	
有価証券利息		0		—		0	
受取配当金	※2	71		38		△33	
受取保険料		6		12		6	
雑収入		74	350	67	314	△7	△36
V 営業外費用							
支払利息		835		963		128	
社債利息		30		20		△10	
貸倒引当金繰入額		271		206		△64	
株式交付費		—		104		104	
雑支出		70	1,207	242	1,537	171	329
経常利益			2,530		1,413		△1,117
VI 特別利益							
固定資産売却益	※3	922		39		△882	
投資有価証券売却益		0	922	3	43	3	△878
VII 特別損失							
固定資産売却損	※4	2		24		21	
固定資産除却損	※5	108		124		16	
販売用不動産評価損		—		129		129	
貸倒引当金繰入額	※6	2,273		667		△1,605	
関係会社株式評価損		1,589		—		△1,589	
減損損失	※7	1,357		197		△1,159	
その他特別損失		95	5,426	2	1,146	△93	△4,279
税引前当期純利益 又は純損失(△)			△1,973		310		2,283
法人税、住民税 及び事業税		94		50		△44	
法人税等調整額		5,082	5,176	438	488	△4,644	△4,688
当期純損失			7,149		177		6,971
			△11.7		△0.3		

【訂正後】

区分	注記 番号	前事業年度 (自 平成17年11月1日 至 平成18年10月31日)		当事業年度 (自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)		比較増減		
		金額(百万円)	百分比 (%)	金額(百万円)	百分比 (%)	金額(百万円)		
I 売上高								
完成工事高		56,007		<u>51,360</u>		<u>△4,647</u>		
販売用不動産売上高		2,952		3,958		1,006		
その他売上高		1,937	60,897	1,913	<u>57,232</u>	△24	100.0	<u>△3,665</u>
II 売上原価								
完成工事原価		40,323		37,075		△3,247		
販売用不動産売上原価		2,675		3,657		981		
その他売上原価		1,586	44,584	1,502	42,235	△83	73.8	△2,349
売上総利益								
完成工事総利益		15,684		<u>14,284</u>		<u>△1,399</u>		
販売用不動産売上 総利益		276		301		24		
その他売上総利益		351	16,312	410	<u>14,996</u>	58	26.2	<u>△1,315</u>
III 販売費及び一般管理費	※1							
販売手数料		348		280		△67		
広告宣伝費		800		739		△60		
貸倒引当金繰入		—		69		69		
役員報酬		161		170		9		
従業員給料手当		3,857		3,838		△19		
賞与引当金繰入額		396		373		△23		
退職給付費用		74		123		48		
役員退職慰労引当金 繰入額		47		19		△28		
法定福利費		625		620		△5		
福利厚生費		131		111		△20		
修繕費		19		11		△7		
図書印刷費		45		39		△6		
通信費		157		147		△9		
旅費交通費		271		244		△27		
水道光熱費		131		119		△12		
交際費		28		22		△5		
賃借料		2,545		2,693		147		
減価償却費		304		249		△55		
消耗品費		103		79		△24		
車輛費		362		366		4		
租税公課		389		313		△76		
事業税		69		66		△3		
その他手数料		1,775		1,458		△317		
保険料		28		24		△3		
試験研究費		58		7		△51		
雑費		190	12,924	190	12,380	0	21.6	△544
営業利益			3,388		<u>2,616</u>		4.6	<u>△771</u>

区分	注記 番号	前事業年度 (自 平成17年11月1日 至 平成18年10月31日)		当事業年度 (自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)		比較増減	
		金額(百万円)	百分比 (%)	金額(百万円)	百分比 (%)	金額(百万円)	
IV 営業外収益							
受取利息	※2	196		195		△1	
有価証券利息		0		—		0	
受取配当金	※2	71		38		△33	
受取保険料		6		12		6	
雑収入		74	350	67	314	△7	△36
V 営業外費用							
支払利息		835		963		128	
社債利息		30		20		△10	
貸倒引当金繰入額		271		206		△64	
株式交付費		—		104		104	
雑支出		70	1,207	242	1,537	171	329
経常利益			2,530		1,393		△1,137
VI 特別利益							
固定資産売却益	※3	922		39		△882	
投資有価証券売却益		0	922	3	43	3	△878
VII 特別損失							
固定資産売却損	※4	2		24		21	
固定資産除却損	※5	108		124		16	
販売用不動産評価損		—		129		129	
貸倒引当金繰入額	※6	2,273		667		△1,605	
関係会社株式評価損		1,589		—		△1,589	
減損損失	※7	1,357		197		△1,159	
その他特別損失		95	5,426	2	1,146	△93	△4,279
税引前当期純利益 又は純損失(△)			△1,973		289		2,263
法人税、住民税 及び事業税		94		50		△44	
法人税等調整額		5,082	5,176	438	488	△4,644	△4,688
当期純損失			7,149		198		6,951
			△11.7		△0.3		

平成19年10月期 決算短信 [P49]

(3) 株主資本等変動計算書

【訂正前】

当事業年度(自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)

	株主資本							
	資本金	資本剰余金			利益剰余金		自己株式	株主資本合計
		資本準備金	その他資本剰余金	資本剰余金合計	その他利益剰余金 繰越利益剰余金	利益剰余金合計		
平成18年10月31日残高(百万円)	5,873	3,144	267	3,412	△ 7,523	△ 7,523	△ 14	1,747
事業年度中の変動額								
新株の発行	2,000	2,000		2,000				4,000
減資	△ 4,000				4,000	4,000		—
欠損填補による資本準備金の取崩		△ 3,144		△ 3,144	3,144	3,144		—
当期純損失					△ 177	△ 177		△ 177
自己株式の取得							△ 1	△ 1
自己株式の処分			△ 0	△ 0			0	0
株主資本以外の項目の 事業年度中の変動額(純額)								
事業年度中の変動額合計(百万円)	△ 2,000	△ 1,144	△ 0	△ 1,144	6,967	6,967	△ 1	3,820
平成19年10月31日残高(百万円)	3,873	2,000	267	2,267	△ 556	△ 556	△ 16	5,567

	評価・換算差額等		純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	評価・換算 差額等合計	
平成18年10月31日残高(百万円)	36	36	1,784
事業年度中の変動額			
新株の発行			4,000
減資			—
欠損填補による資本準備金の取崩			—
当期純損失			△ 177
自己株式の取得			△ 1
自己株式の処分			0
株主資本以外の項目の 事業年度中の変動額(純額)	1	1	1
事業年度中の変動額合計(百万円)	1	1	3,821
平成19年10月31日残高(百万円)	37	37	5,605

【訂正後】

当事業年度(自 平成 18 年 11 月 1 日 至 平成 19 年 10 月 31 日)

	株主資本							自己株式	株主資本 合計
	資本金	資本剰余金			利益剰余金				
		資本準備金	その他資本 剰余金	資本剰余金 合計	その他利益 剰余金 繰越利益 剰余金	利益剰余金 合計			
平成18年10月31日残高(百万円)	5,873	3,144	267	3,412	△ 7,523	△ 7,523	△ 14	1,747	
事業年度中の変動額									
新株の発行	2,000	2,000		2,000				4,000	
減資	△ 4,000				4,000	4,000		—	
欠損填補による資本準備金の 取崩		△ 3,144		△ 3,144	3,144	3,144		—	
当期純損失					△ 198	△ 198		△ 198	
自己株式の取得							△ 1	△ 1	
自己株式の処分			△ 0	△ 0			0	0	
株主資本以外の項目の 事業年度中の変動額(純額)									
事業年度中の変動額合計(百万円)	△ 2,000	△ 1,144	△ 0	△ 1,144	6,946	6,946	△ 1	3,799	
平成19年10月31日残高(百万円)	3,873	2,000	267	2,267	△ 576	△ 576	△ 16	5,547	

	評価・換算差額等		純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	評価・換算 差額等合計	
平成18年10月31日残高(百万円)	36	36	1,784
事業年度中の変動額			
新株の発行			4,000
減資			—
欠損填補による資本準備金の 取崩			—
当期純損失			△ 198
自己株式の取得			△ 1
自己株式の処分			0
株主資本以外の項目の 事業年度中の変動額(純額)	1	1	1
事業年度中の変動額合計(百万円)	1	1	3,801
平成19年10月31日残高(百万円)	37	37	5,585

【訂正前】

(税効果会計関係)

前事業年度 (平成18年10月31日)	当事業年度 (平成19年10月31日)
(省略)	
2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの当該差異の原因となった主要な項目別の内訳 税引前当期純損失を計上しているため記載していません。	2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの当該差異の原因となった主要な項目別の内訳 法定実効税率 40.4% (調整) 交際費等永久に損金に算入されない項目 <u>26.0%</u> 住民税等均等割 <u>24.2%</u> 評価性引当額 <u>74.7%</u> 過年度法人税等 <u>△8.0%</u> 税効果会計適用後の法人税等の負担率 <u>157.3%</u>

【訂正後】

(税効果会計関係)

前事業年度 (平成18年10月31日)	当事業年度 (平成19年10月31日)
(省略)	
2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの当該差異の原因となった主要な項目別の内訳 税引前当期純損失を計上しているため記載していません。	2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの当該差異の原因となった主要な項目別の内訳 法定実効税率 40.4% (調整) 交際費等永久に損金に算入されない項目 <u>27.9%</u> 住民税等均等割 <u>25.9%</u> 評価性引当額 <u>79.9%</u> 過年度法人税等 <u>△8.5%</u> その他 <u>2.9%</u> 税効果会計適用後の法人税等の負担率 <u>168.4%</u>

平成19年10月期 決算短信 [P59]

【訂正前】

(1株当たり情報)

前事業年度 (自 平成17年11月1日 至 平成18年10月31日)		当事業年度 (自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)	
1株当たり純資産額	△3円86銭	1株当たり純資産額	△10円80銭
1株当たり当期純損失	130円98銭	1株当たり当期純損失	6円93銭
(省略)			

(注) 1株当たり当期純損失の算定上の基礎

	前事業年度 (自 平成17年11月1日 至 平成18年10月31日)	当事業年度 (自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)
当期純損失(百万円)	7,149	<u>177</u>
普通株主及び普通株主と同等の株主に帰属しない金額(百万円)(注)	—	209
普通株式及び普通株式と同等の株式に係る当期純損失(百万円)	7,149	<u>387</u>
普通株式及び普通株式と同等の株式の期中平均株式数の種類別の内訳		
普通株式	45,245,891	45,893,544
A種優先株式(株)	9,342,466	10,000,000
普通株式の期中平均株式数(株)	54,588,357	55,893,544

(省略)

【訂正後】

(1株当たり情報)

前事業年度 (自 平成17年11月1日 至 平成18年10月31日)		当事業年度 (自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)	
1株当たり純資産額	△3円86銭	1株当たり純資産額	△11円17銭
1株当たり当期純損失	130円98銭	1株当たり当期純損失	7円30銭
(省略)			

(注) 1株当たり当期純損失の算定上の基礎

	前事業年度 (自 平成17年11月1日 至 平成18年10月31日)	当事業年度 (自 平成18年11月1日 至 平成19年10月31日)
当期純損失(百万円)	7,149	<u>198</u>
普通株主及び普通株主と同等の株主に帰属しない金額(百万円)(注)	—	209
普通株式及び普通株式と同等の株式に係る当期純損失(百万円)	7,149	<u>407</u>
普通株式及び普通株式と同等の株式の期中平均株式数の種類別の内訳		
普通株式	45,245,891	45,893,544
A種優先株式(株)	9,342,466	10,000,000
普通株式の期中平均株式数(株)	54,588,357	55,893,544

(省略)

平成 19 年 10 月期 決算短信 [P 61]

6 受注状況
 (1) 受注状況

【訂正前】

期別	部門別	期首繰越 工事高 (百万円)	期中受注 工事高 (百万円)	計 (百万円)	期中完成 工事高 (百万円)	期末繰越工事高(百万円)			期中 施工高 (百万円)
						手持 工事高	うち施工高		
前事業年度 (自平成17年 11月1日 至平成18年 10月31日)	建築部門	30,025	55,612	85,638	56,007	29,631	14.1%	4,188	55,279
	不動産 部門	341	3,385	3,726	2,952	774	—	—	—
	計	30,367	58,998	89,365	58,959	30,405	—	—	—
当事業年度 (自平成18年 11月1日 至平成19年 10月31日)	建築部門	29,631	48,582	78,214	51,380	26,833	8.5%	2,269	49,462
	不動産 部門	774	3,801	4,576	3,958	617	—	—	—
	計	30,405	52,384	82,790	55,339	27,451	—	—	—

(省略)

【訂正後】

期別	部門別	期首繰越 工事高 (百万円)	期中受注 工事高 (百万円)	計 (百万円)	期中完成 工事高 (百万円)	期末繰越工事高(百万円)			期中 施工高 (百万円)
						手持 工事高	うち施工高		
前事業年度 (自平成17年 11月1日 至平成18年 10月31日)	建築部門	30,025	55,612	85,638	56,007	29,631	14.1%	4,188	55,279
	不動産 部門	341	3,385	3,726	2,952	774	—	—	—
	計	30,367	58,998	89,365	58,959	30,405	—	—	—
当事業年度 (自平成18年 11月1日 至平成19年 10月31日)	建築部門	29,631	48,562	78,194	51,360	26,833	8.5%	2,269	49,442
	不動産 部門	774	3,801	4,576	3,958	617	—	—	—
	計	30,405	52,364	82,770	55,319	27,451	—	—	—

(省略)