

各 位

会 社 名 東日本ハウス株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 成田和幸  
(JASDAQ・コード 1873)  
問 合 せ 先 取締役経理部長 青苺雅肥  
T E L (03) 5215-9905

### 営業外費用及び特別損失の計上に関するお知らせ

当社グループは平成 20 年 10 月期中間期（平成 19 年 11 月 1 日～平成 20 年 4 月 30 日）において、下記のとおり営業外費用及び特別損失を計上することとしましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 営業外費用について

##### (1) 雑損失（個別）

モデルハウスリース解約金及び社債保証料等の雑損失 75 百万円を営業外費用に計上することとしました。

##### (2) 貸倒引当金繰入額（個別）

持分法適用会社の東日本沢内総合開発株式会社の中間純損失額に対して、貸倒引当金繰入額 111 百万円を営業外費用に計上することとしました。

#### 2. 特別損失について

##### (1) 債権譲渡損（連結）

連結子会社、東日本ハウスサービス株式会社の保有する貸付債権を一部売却による債権譲渡損 197 百万円を特別損失に計上することとしました。

##### (2) 子会社株式譲渡損（個別）

子会社、宝くじ神社株式会社の株式譲渡に係る子会社株式譲渡損 100 百万円を特別損失に計上することとしました。

##### (3) 貸倒引当金繰入額（個別）

連結子会社、銀河高原ビール株式会社は現在、特別清算手続き中ですが当中間における事業整理損失 54 百万円を特別損失に計上することとしました。

##### (4) 販売用土地評価損（個別）

当社が所有する販売用土地の評価の見直しを行い、販売用土地評価損 36 百万円を特別損失に計上することとしました。

##### (5) 固定資産除却損（個別）

当社が所有するショールーム及び住宅展示場の構築物など固定資産除却損 62 百万円を特別損失に計上することとしました。

#### 3. 業績予想への影響

業績への影響につきましては、本日、別途開示しております「平成 20 年 10 月期中間及び通期（連結・個別）業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照下さい。

以 上